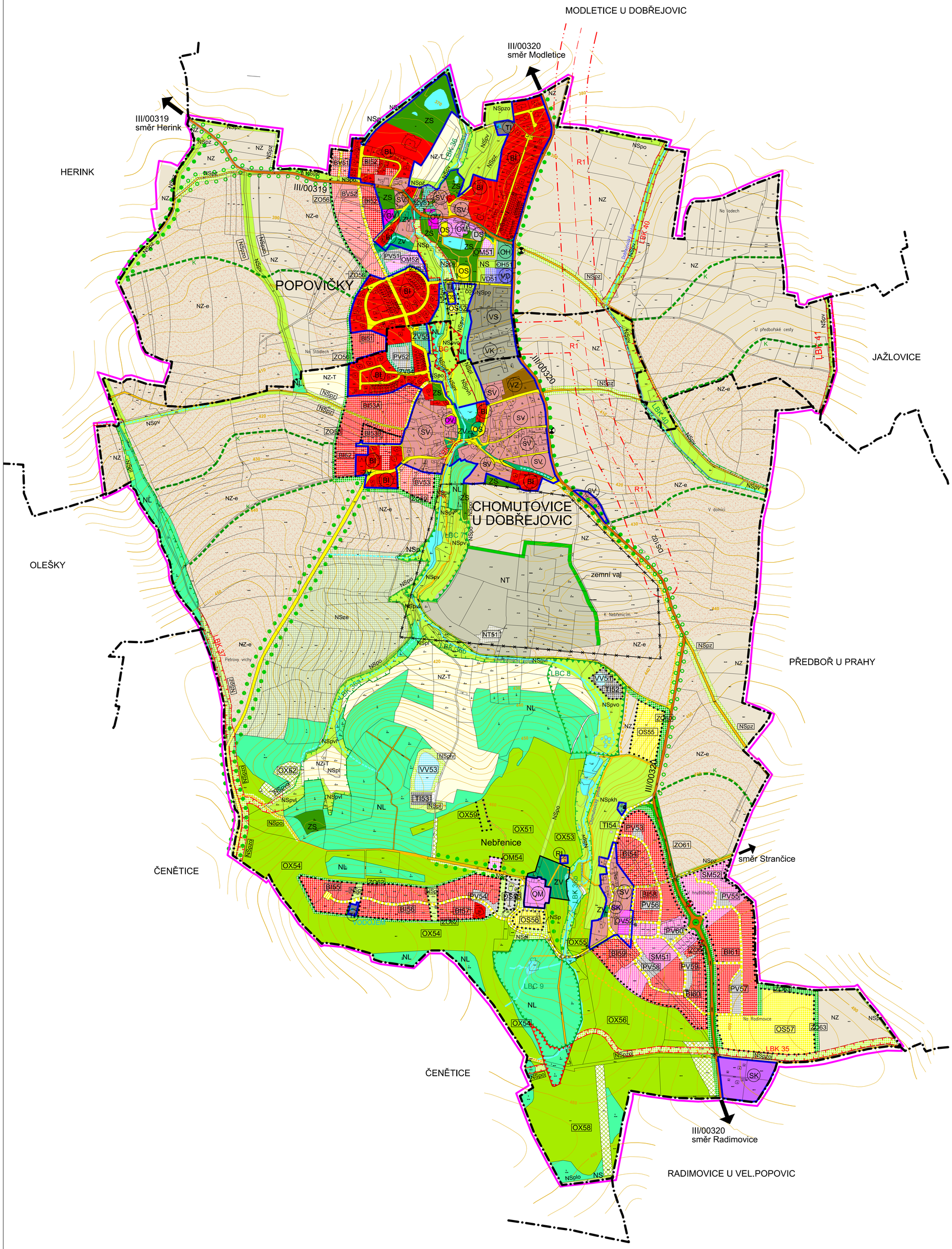
Územní plán Popovičky



LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního území
- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území
- Hranice zastavitelného území

ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Nemovitá kulturní památka
- Architektonicky významné stavby - zvonička

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

Plochy stabiliz.	Plochy navrhov.	
BI	BI	Bydlení v rodinný domech - městské a příměstské
BV	BV	Bydlení v rodinných domech - venkovské
	SM	Smíšené obytné - městské
SV		Smíšené obytné - venkovské
RI		Rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV	OV	Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM	Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS	Občanské vybavení - tělovýchovné a sportovní zařízení
OH	OH	Občanské vybavení - hřbitov
SK		Smíšené obytné - komerční
TI	TI	Technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení
VD	VD	Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ		Výroba a skladování - zemědělská výroba
VK		Výroba a skladování - sklady
VS		Plochy smíšené výrobní
NT	NT	Plochy těžby nerostů nezastavitelné
DS	DS	Silniční doprava - zástavba a komunikace
	PV	Veřejná prostranství
ZV	ZV	Veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZS		Zeleň soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	Zeleň ochranná a izolační
VV	VV	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ		Plochy zemědělské
NZ-T		Zemědělská půda s trvalým travním porostem
	NZ-e	Plochy s úpravami ohrožených až silně ohrožených půd
	NS-ze	Plochy s protierozními úpravami ohrožených až nejohroženějších půd
NS	NS	Plochy smíšené nezastavěného území (p-přírodní, v-vodohospodářská, Hesní, z-zemědělská, o-ochranná/izolační/protierozní, e-protierozní, kh-kulturně historická, n-naučná)
NL	NL	Plochy lesní
OX	OX	Zvláštní území pro rekreaci a sport (golf)

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Stav	Návrh	
		Lokální biokoridor funkční
		Lokální biokoridor nefunkční
		Lokální biocentrum funkční
		Lokální biocentrum nefunkční
		Alej, stromořadí
	K	Meze, remíz

VODNÍ REŽIM

- Vodní tok
- Občasný vodní tok
- Zatrubněný vodní tok
- Úpravna vody
- Vodojem

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
- Místní komunikace
- Nezpevněné cesty a účelové komunikace, pěší cesty
- Zastávka autobusu
- R1 Rezerva pro přeložku komunikace III/00320

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Popovičky
Datum nabytí účinnosti územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Čestmíra Šťastná vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ v Říčanech
Otisk úředního razítka	

0 100 200 300 400 500 m

ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY PLATNÉ K 31. 3. 2022

AKCE					
	Územní plán Popovičky				
STUPEŇ	Vydání územního plánu				
POŘIZOVATEL	Městský úřad Říčany	OKRES	PRAHA VÝCHOD	ČÍSLO VÝKRESU	1.3
OBJEDNATEL	Obec Popovičky	ZAK. ČÍSLO	PR-2022-059-CHS		

ZPRACOVATEL			
C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST			U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1 mobil 773 656 275, tel.242 488 200 e-mail: projekce@chsproha.cz
VED.PROJEKTU	Ing.arch. SIXTA	OBSAH	HLAVNÍ VÝKRES
PROJEKTANT	Ing. L. FRYČ		
DATUM	03/2022		
MĚŘÍTKO	1: 5000		