

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH  
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE  
Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany

Č.ev.:	365581/2022	Vyřizuje:	Mgr. Daniel Pešta
Čj.:	337486/2022-MURI/OÚPRR/493	Telefon:	323 618 268
Obdrží:	dle rozdělovníku	e- mail:	daniel.pesta@ricany.cz

V Říčanech dne 2. 11. 2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dle jen „stavební zákon“), **oznamuje** ve smyslu § 55b a § 52 stavebního zákona a § 172 zákona 500/2004 Sb., správní řád

### zahájení veřejného projednání návrhu změny č. 8 územního plánu Říčan

Projektantem územně plánovací dokumentace je AGORA STUDIO, Ing. arch. Ivan Kaplan (Vinohradská 156, 130 00, Praha 3)

### **Veřejné projednání s výkladem projektanta se uskuteční dne 7.12.2022 (středa) v 16.00 hodin v zasedací síni radnice na Masarykově náměstí 53, Říčany.**

Návrh změny č. 8 územního plánu Říčan je vystaven k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy):

- na odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech, Komenského náměstí 1619/2, 1. poschodí, kancelář č. 123:  
v pondělí a ve středu 8:00 -11:45 a 12:30 -17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek 8:00 – 11:45 a 12:30 – 14:30 hod., v pátek 8:00 – 10:00 hod., a na webové adrese <https://info.ricany.cz/mesto/uredni-deska-odbor-uzemniho-planovani-a-regionalniho-rozvoje>

#### V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavebního zákona.
- 2) **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání stanoviska k návrhu změny.
- 4) **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5) Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na **Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany.**

Oznámení se doručuje dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je územní plán pořizován, sousedním obcím a ostatním organizacím jednotlivě.

**Mgr. Daniel Pešta**  
referent odboru územního plánování  
a regionálního rozvoje

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

