



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky **ze dne 20.12.2022**

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
3. Projednání a schválení programu zastupitelstva obce Popovičky
4. Jednací řád
5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2024–2025
6. Schválení rozpočtu na rok 2023
7. Jmenování členů inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků obce Popovičky k 31. 12. 2022
8. Pořízení regulačního plánu pro plochy golfu v Nebřenicích
9. Rozpočtové opatření 9/2022 a 10/2022
10. Předčasné splacení úvěru čističky odpadních vod
11. Převedení finančních prostředků obce na termínované vklady a spořicí účty
12. Jiné
13. Diskuse

Přítomni:

Ing. Radka Kučerová
David Šikola
Jaroslav Švehla
Ing. Alexander Tuháček
Ing. Jaroslav Richter
Pavel Tippl
Petr Kvarda

Omluveni: -

1. Zasedání zastupitelstva zahájila v 19:00 hod. starostka obce Ing. Radka Kučerová, která ověřila počet přítomných členů obecního zastupitelstva v počtu 7 členů (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Starostka pověřila ověřovateli zápisu Davida Šikolu a Petra Kvardu a zapisovatelem Jaroslava Švehlu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky určuje ověřovatele zápisu Davida Šikolu a Petra Kvardu a zapisovatele Jaroslava Švehlu.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Jaroslav Richter, Pavel Tippl

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č. 48/NZ bylo přijato.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění programu. Předsedající dal hlasovat o návrhu nového programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje následující program veřejného zasedání

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu
3. Projednání a schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Jednací řád
5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2024–2025
6. Schválení rozpočtu na rok 2023
7. Jmenování členů inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků obce Popovičky k 31. 12. 2022
8. Pořízení regulačního plánu pro plochy golfu v Nebřenicích
9. Rozpočtové opatření 9/2022 a 10/2022
10. Předčasné splacení úvěru čističky odpadních vod
11. Převedení finančních prostředků obce na termínované vklady a spořicí účty
12. Jiné
13. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje následující upravený program veřejného zasedání:

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č. 49/NZ bylo schváleno.

4. Jednací řád obce Popovičky na veřejném jednání zastupitelstva.

Starostka obce představila jednací řád, ve kterém je jasně stanovena možnost hlasovat vzdáleně pomocí videohovoru, pořizování audiozáznamů a také povinnosti související s vedením veřejného zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje jednací řád

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Jaroslav Richter, Pavel Tippl

Proti: -

Zdržel se: Petr Kvarda
Usnesení č. 50/NZ bylo schváleno.

5. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024 a 2025

Starostka obce představila investiční záměry prodeje pozemků v Nebřenicích a následnou koupi pozemků č 101/10 a 101/17 včetně budov.

VÝKLAD:

ROK 2024 – plánováno:

- prodej pozemků v Nebřenicích za aktuální tržní ceny, tj. cena v místě a čase obvyklá
- případná koupě budovy bývalého objektu RLC,
- Fara – rekonstrukce – dotazník občanům ke způsobu využití

ROK 2025 -plánováno:

- dotace na rybníky
- financování základní školu - 34 mil.

Výhled rozpočtu zveřejněný na:

<https://popovicky.cz/storage/files/1066/navrh-rozpocetoveho-vyhledu-na-roky-2024-2025.pdf>

Alexander Tuháček představil plán na revitalizaci rybníku Ve Struhách, úpravu hráze a vybudování stezek v okolí obce.

Starostka obce představila záměr na financování základní školy pro obec Popovičky, na kterou je počítáno s částí výhledového rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024–2025.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl

Proti: -

Zdržel se: Jaroslav Švehla, Jaroslav Richter

Usnesení č.51/NZ bylo schváleno.

6. Schválení rozpočtu obce na rok 2023

Rozpočet obce je sestaven jako vyrovnaný. Starostka obce představila položky v rozpočtu, které jsou navýšené oproti loňskému rozpočtu.

Obec Popovičky se rozhodla dotovat svoz a likvidaci komunálního odpadu. Zároveň byla občanům znovu poskytnuta možnost 14denního svozu odpadu.

Jaroslav Richter vznesl dotaz, zda rozpočet počítá s možností navýšení tříděného odpadu. V rozpočtu s tím není počítáno.

Jaroslav Richter vznesl dotaz, zda se počítá s nějakou výraznou investicí? V tuto chvíli není žádný záměr na vyšší investici.

Starostka uvedla, že obec pro rok 2023 uvažuje zatím pouze o rekonstrukci veřejného osvětlení v rámci dotačního titulu. Zároveň uvedla, že pro rok 2023 je počítáno i s případnou investicí do koupě bývalé budovy RLC, pokud by nastala dohoda s majiteli. Tímto krokem by se zahájil prodej obecních pozemků v Nebřenicích pro pokrytí této investiční příležitosti v roce 2023, tedy to, co je plánované ve výhledu pro rok 2024.

Rozpočet na rok 2023 zveřejněný na:

<https://popovicky.cz/storage/files/1064/navrh-rozpocetu-2023.pdf>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje rozpočet na rok 2023

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl

Proti: Jaroslav Richter

Zdržel se: -

Usnesení č.52/NZ bylo schváleno.

7. Jmenování členů inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků obce Popovičky k 31.12.2022.

Starostka obce Popovičky navrhuje 3 členy inventarizační komise: Davida Šikolu, Petr Kvardu a Jaroslava Švehlu. Jaroslav Švehla odmítl členství v inventarizační komisi, jelikož ke konci roku nebude fyzicky přítomen.

Starostka navrhla nového třetího člena Ing. Alexandera Tuháčka.

Inventarizace majetku bude probíhat dle směrnice 3/2020.

Plán inventur je stanoven následovně:

Předpokládaný okamžik zahájení: 21.12.2022

Stav inventury bude zjišťován ke konci rozvahové dne tj. 31.12.2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce jmenuje členy inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazků obce Popovičky ke dni 31. 12. 2022 ve složení David Šikola, Petr Kvarda a Ing. Alexander Tuháček.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č.53/NZ bylo schváleno.

8. Pořízení regulačního plánu pro plochy GOLFU v Nebřenicích

Jedná se o schválení pořízení regulačního plánu na umístění ohradníku z podnětu společnosti Arendon.

Pořízení bylo již schváleno původním zastupitelstvem dne 24. 8. 2022 usnesením č.266.

Nové vedení obce vyžádalo právní úpravu, oproti původní schválené verzi, kterou společnost Arendon odsouhlasila. Starostka obce navrhla zrušit stávající platné usnesení.

Změny oproti původní schválené verzi ze dne 24.8.2022:

- Doba plnění – na svolání zastupitelstva byla původně stanovena lhůta 10 dnů – lhůtu jsme prodloužili na 30 dnů.
- Změny a podklady bude poskytovat pouze Příkazce, tedy OBEC (v původním znění z 24.8. byl i Arendon stanoven k provádění a zadávání změn)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obec Popovičky ruší usnesení č. 266 ze dne 24. 8. 2022 regulační plán pro plochy golfu v Nebřenicích.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č.54/NZ bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení regulačního plánu pro plochy golfu v Nebřenicích z podnětu právnické osoby.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č.55/NZ bylo schváleno.**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření trojstranné smlouvy příkazní č. 42011 na pořízení regulačního plánu.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl

Proti: -

Zdržel se: Jaroslav Richter

Usnesení č.56/NZ bylo schváleno.**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Popovičky pověřuje Ing. Alexandra Tuháčka ve smyslu spolupráce s pořizovatelem regulačního plánu

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č.57/NZ bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Popovičky ukládá starostovi obce vyzvat navrhovatele k doplnění podmětu na pořízení regulačního plánu.

Zastupitelstvo obce Popovičky bere na vědomí informaci starosty obce, že pořizovatelem regulačního plánu Popovičky – GOLF Nebřenice bude v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona Obecní úřad Popovičky, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24

stavebního zákona prostřednictvím pracovníků společnosti PRISVICH, s.r.o., splňujících kvalifikační požadavky na územně plánovací činnost.

9. Rozpočtové opatření 9/2022 a 10/2022

Došlo k finančnímu přesunům, které zohledňují rozpočtová opatření. Jedná se o informaci od starostky obce Popovičky pro zastupitele, která dává tímto na vědomí a seznamuje zastupitele s provedenými změnami.

U tohoto bodu se nehlasuje.

10. Předčasné splacení úvěru čističky odpadních vod

Ing. Alexander Tuháček seznámil zastupitele s výší doplatku úvěru 2 342 541,41 Kč a s výší úrokové sazby na tomto úvěru, která aktuálně činí 7,89 % p. a.

Obec v tuto chvíli měsíčně splácí cca. 97 000,- Kč, přičemž částka úroků činí cca. 15 900,- Kč.

Vzhledem k tomu, že obec disponuje dostatkem hotovosti, v příštím roce nejsou plánované žádné významné investice a dle informací z KB není předčasné splacení úvěru sankcionováno, navrhuje Ing. Tuháček splatit tento úvěr v plné výši.

10. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje předčasné splacení úvěru čističky odpadních vod.

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č.58/NZ bylo schváleno.

11. Převedení finančních prostředků obce na termínované vklady a spořicí účty

Ing. Alexander Tuháček seznámil přítomné zastupitele se situací týkající se stavu běžných a spořicíh účtů obce vedených u Komerční banky.

Největší část finančních prostředků obce byla doposud držena na běžném účtu, kde zůstatek účtu není jakkoliv úročen. Zbývající část finančních prostředků obce je držen na dvou spořicíh účtech s úrokovou sazbou pouhých 0,03 % p.a.

Ing. Tuháček disponuje nabídkou z jiného bankovního domu ve výši 6,5 % p. a. pro termínované vklady. V případě převedení co největšího objemu finančních prostředků obce na jakýkoliv podobný spořicí účet nebo termínovaný vklad by se jednalo o zásadní zhodnocení obecních financí, resp. jejich částečné ochránění před znehodnocením inflací, která k 11/2022 činí 16,2 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Popovičky souhlasí s převedením prostředků obce na termínované vklady a spořicí účty

Výsledek hlasování:

Pro: Radka Kučerová, David Šikola, Jaroslav Švehla, Alexander Tuháček, Petr Kvarda, Pavel Tippl, Jaroslav Richter

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení č.59/NZ Zastupitelstvo obce Popovičky souhlasí s převedením prostředků obce na termínované vklady a spořicí účty

12. Jiné

Dotaz na Ing. Jaroslava Richtera

Otázka: Do datové schránky TSP přišla informace, že TSP má povinnost do konce roku 2022 předložit Ministerstvu financí plánovanou kalkulaci cen pro vodné a stočné pro rok 2023, ačkoliv TSP již není provozovatelem vodohospodářské infrastruktury.

Odpověď: Na straně TSP nedošlo k řádnému odhlášení a ukončení činnosti. Obec Popovičky neprovozovala hospodářskou činnost. Obec Popovičky již není provozovatelem vodovodního řádu.

Dotaz na Ing. Jaroslava Richtera

Otázka: Jaká je situace s vodohospodářskou infrastrukturou v oblasti Pod Skalkou?

Odpověď Ing. J. Richtera: Vodohospodářská infrastruktura (vodovod i kanalizace) Pod Skalkou není v majetku obce. Společný majetek je šachta před úpravnou vody. Zde se odečítá vodné a stočné, které se fakturuje vlastníkovi RESORT POPO s.r.o.

13. Diskuze

Václav Škorpil poděkoval obecnímu úřadu za informovanost občanů a za navrácení 14denního svozu komunálního odpadu. Zároveň upozornil zastupitele, aby prověřili inflační doložku ve slově s Eurovia kamenolomy.

Také vznesl dotaz na Ing. Jaroslava Richtera, proč nemá žádnou agendu.

Ing. Jaroslav Richter odpověděl, že žádnou agendu mít na starosti nechce, ale je k dispozici všem zastupitelům, kteří se na něho mohou obrátit v případě, že budou potřebovat pomoc nebo poradit se svojí agendou.

Petr Doubek vznesl dotaz na Ing. Jaroslava Richtera, proč byl snížen počet zastupitelů z 9 na 7?

Ing. Jaroslav Richter odpověděl, že to bylo z důvodu lepší a efektivnější komunikace a také z důvodu časově náročných zasedání zastupitelstva.

Petr Doubek požádal Ing. Jaroslava Richtera, aby vysvětlil, proč se během posledních hlasování zdržel hlasování, případně byl proti některým usnesením.

Ing. Jaroslav Richter odpověděl, že nesouhlasí s odměnami zastupitelů a také s paušální náhradou za právnické služby.

Lubomír Kubr odpověděl na reakci pana Ing. Jaroslava Richtera slovy, že za jeho volebního období v pozici starosty obce také využíval právnické služby.

Ing. Jaroslav Richter vznesl dotaz na Petra Kvardu, proč se ještě nesešla finanční komise, když je za to ohodnocena.

Petr Kvarda odpověděl, že první zasedání finanční komise proběhne v měsíci lednu v roce 2023.

Starostka obce Ing. Radka Kučerová ukončila zasedání v 21:18 hod.

Přílohy:

- 1) Jednací řád
- 2) Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2024–2025
- 3) Rozpočet na rok 2023
- 4) Příkazní smlouva č. 42011 na pořízení regulačního plánu

- 5) Rozpočtové opatření 9/2022
- 6) Rozpočtové opatření 10/2022

	Datum	Podpis
Ing. Radka Kučerová starostka obce	20.12.2022	
David Šikola místostarosta ověřovatel zápisu	20.12.2022	
Petr Kvarda zastupitel ověřovatel zápisu	20.12.2022	
Jaroslav Švehla zapisovatel	20.12.2022	