



# OBECNÍ ÚŘAD POPOVIČKY

K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky, okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČO 00640131  
Tel.: 323 637 123, e-mail: obec@popovicky.cz; https:// www.popovicky.cz, IDS: 9vfakxa

čj.: 00597/OU-POPO/24

V Chomutovicích dne: 18. června 2024

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.

tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

Doručí se: datovou schránkou

spol. PRISVICH, s.r.o.

Doručení:

**dle rozdělovníku na straně 2**

Věc: **NÁVRH REGULAČNÍHO PLÁNU POPOVIČKY – GOLF NEBŘENICE**

**OZNÁMENÍ konání společného jednání o návrhu RP Popovičky – Golf Nebřenice a VÝZVA k uplatnění stanoviska podle § 65 odst. 2 stavebního zákona**

Obecní úřad Popovičky, jako pořizovatel příslušný k pořizování regulačního plánu Popovičky – Golf Nebřenice (dále také jen „RP Popovičky – Golf Nebřenice“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vykonávající územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, příslušným dotčeným orgánům a obci, pro kterou je změna regulačního plánu pořizována, **o z n a m u j e** v souladu s § 65 odst. 2 stavebního zákona, že

## **společné jednání**

o návrhu regulačního plánu Popovičky – Golf Nebřenice se koná

**ve středu dne 10. července 2024 od 10:00 hodin**

v zasedací místnosti společnosti ARENDO a.s. – Oaks Prague, Zámecká 115, 251 01 Popovičky - Nebřenice.

Pořizovatel na společném jednání předloží

## **NÁVRH REGULAČNÍHO PLÁNU POPOVIČKY – GOLF NEBŘENICE**

zpracovaný v dubnu 2024 (zhotovitel FOGLAR ARCHITECTS, IČO 66473021; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě zadání regulačního plánu Popovičky – Golf Nebřenice schváleného Zastupitelstvem obce Popovičky dne 2. listopadu 2023, a v souladu s § 19 a přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh regulačního plánu Popovičky – Golf Nebřenice bude pro potřeby dotčených orgánů vystaven

**od 20. června 2024 do 9. srpna 2024**

na ➤ **Obecním úřadu Popovičky** v listinné podobě;

➤ **internetových stránkách** obce Popovičky, na adrese: <http://www.popovicky.cz/urad/uredni-deska>, a výkonného pořizovatele PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz>, v elektronické podobě.

**Vyzýváme** dotčené orgány k **uplatnění stanovisek** podle § 65 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě **do 30 dnů** ode dne společného jednání, tj.

**do 9. srpna 2024.**

K později uplatněným stanoviskům **se nepřihlíží** (§ 65 odst. 2 stavebního zákona).

OBECNÍ ÚŘAD POPOVIČKY  
K Rybníku 12  
251 01 Chomutovice

  
**Jaroslav Švehla**  
starosta obce

# ROZDĚLOVNÍK k rozeslání oznámení společného jednání o

## NÁVRHU RP POPOVIČKY – GOLF NEBŘENICE

dotčeným orgánům, obci, pro kterou je regulační plán pořizována, a vyzoomění oprávněným investorům

### I. Dotčené orgány

1	1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	územní odbor Kolín		Kolín
2	2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	oddělení hygieny obecné a komunální		Praha 2
3	3	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor dopravy		Praha 5
4	4	Městský úřad Říčany	odbor životního prostředí	a zemědělství	Praha 5
5	5	Městský úřad Říčany	odbor správních agend a dopravy	oddělení dopravy	Říčany
6	6	Městský úřad Říčany	odbor územ. plán. a reg. rozvoje	oddělení památkové péče	Říčany
7	7	Městský úřad Říčany	odbor životního prostředí		Říčany
7	7	Ministerstvo dopravy			Praha 1
8	8	Ministerstvo obrany			Praha 6
9	9	Ministerstvo průmyslu a obchodu		hornictví + energetika	Praha 1
10	10	Ministerstvo vnitra			Praha 6
11	11	Ministerstvo zdravotnictví	Český inspektorát lázní a zřídel		Praha 2
12	12	Ministerstvo životního prostředí	odbor výkonu státní správy I	ochrana nerostného bohatství	Praha 10
13	13	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního obce Prahy	a kraje Středočeského		Praha 1
14	14	Policie České republiky	Krajské ředitelství policie Stř. kraje	ÚO Praha venkov - JIH	Mnichovice
15	15	Státní energetická inspekce	územní inspektorát pro hl. m. Prahu	a Středočeský kraj	Praha 2
16	16	Státní veterinární správa			Praha 2
17	17	Státní pozemkový úřad	Pozemkový úřad Nymburk	(Praha-východ)	Nymburk
18	18	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			Praha 1

### II. Obec, pro kterou je regulační plán pořizován

19	1	Obec Popovičky	starosta	Jaroslav Švehla	Popovičky
----	---	----------------	----------	-----------------	-----------

### III. Oprávnění investoři (vyzoomění dle § 23a stavebního zákona)

dle seznamu oprávněných investorů vedeném Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, kteří jsou registrováni ke dni 13. 05. 2024 pro území obce Popovičky

20	1	ČEZ Distribuce, a. s.	IČO 24729035	IDS: v95uqfy	Děčín
21	2	GasNet, s.r.o.	IČO 27295567	IDS: rdxzhzt	Ústí nad Labem
22	3	Krajská správa a údržba silnic SK	IČO 00066001	IDS: a6ejgmx	Praha 5
23	4	Povodí Vltavy, státní podnik	IČO 70889953	IDS: gg4t8hf	Praha 5
24	5	Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	IČO 27403505	IDS: w9gfskt	Praha 4
25	6	T-Mobile Czech republic a.s.	IČO 64949681	IDS: ygwch5i	Praha 4

celkem 25 oznámení k rozeslání