



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky ze dne 24.10.2024

Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Schválení výsledku výběrového řízení s názvem „Rekonstrukce a doplnění ČOV“
5. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2024 – ATLAS AUDIT s.r.o.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.5.2024 (vícepráce na opravách místních komunikací- ulice Na Stádlech v Popovičkách, a ulice K Rybníku v Chomutovicích) – Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.
7. Schválení postupu při přebírání lokality Pod Skalkou a lokality Huntovická (pí. Šuláková/manželé Richterovi)
8. Darovací smlouva – finanční dar obce Popovičky ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti Říčany u Prahy na opravu sochy v kostele sv. Bartoloměje v Popovičkách
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV.-12-6036545 - ČEZ DISTRIBUCE, a.s.
10. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova ve výši 133.590,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Přístavba altánu, parc. č. 86/1, k.ú. Popovičky“
11. Záměr – zadání vypracování studie na rekonstrukci budovy fary k výběrovému řízení na projektanta – Ing. arch. Tomáš Efler, Architektonické studio Merboltice, Děčín
12. Záměr – pořízení měřiče rychlosti a dopravního značení na komunikaci u vjezdu do obce Popovičky u lokality Pod Skalkou
13. Rozpočtová opatření
14. Schválení Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím
15. Agendy zastupitelů
16. Diskuse

Přítomni:

Ing. Alexander Tuháček
Mgr. Helena Dražanová
Petr Kvarda
Ing. Kateřina Marounková
Ing. Jaroslav Richter
Ing. Radka Kučerová

Omluveni:

Jaroslav Švehla

1) Zahájení

17. řádné zasedání zastupitelstva zahájil v 19:02 starosta obce Ing. Alexander Tuháček, který ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva v počtu šesti (6) členů a oznámil, že je schopno usnášet se.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Usnesení č. 199

Starosta Ing. Alexander Tuháček navrhuje jako zapisovatele Davida Šikolu a jako ověřovatele Ing. Kateřinu Marounkovou a Petra Kvardu.

Pro: 6

Proti: -

Zdržel se: -

Bod byl schválen.

3) Schválení programu zastupitelstva

Usnesení č. 200

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou zastupitelům a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Ing. Jaroslav Richter navrhuje rozšířit program o body: SDH, Obecní úřad, Zápisy a Štěpánkovi.

Předsedající dal hlasovat o návrhu nového programu.

Návrh usnesení:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Schválení výsledku výběrového řízení s názvem „Rekonstrukce a doplnění ČOV“
5. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2024 – ATLAS AUDIT s.r.o.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.5.2024 (vícepráce na opravách místních komunikací- ulice Na Stádlech v Popovičkách, a ulice K Rybníku v Chomutovicích) – Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.
7. Schválení postupu při přebírání lokality Pod Skalkou a lokality Huntovická (pí. Šuláková/manželé Richterovi)
8. Darovací smlouva – finanční dar obce Popovičky ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti Říčany u Prahy na opravu sochy v kostele sv. Bartoloměje v Popovičkách
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV.-12-6036545 - ČEZ DISTRIBUCE, a.s.
10. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova ve výši 133.590,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Přístavba altánu, parc. č. 86/1, k.ú. Popovičky“
11. Záměr – zadání vypracování studie na rekonstrukci budovy fary k výběrovému řízení na projektanta – Ing. arch. Tomáš Efler, Architektonické studio Merboltice, Děčín
12. Záměr – pořízení měřiče rychlosti a dopravního značení na komunikaci u vjezdu do obce Popovičky u lokality Pod Skalkou
13. Rozpočtová opatření
14. Schválení Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím
15. Agendy zastupitelů
16. SDH
17. Obecní úřad
18. Zápisy
19. Štěpánkovi
20. Diskuse

Pro: 6

Proti: -

Zdržel se: -

Znění programu zastupitelstva bylo schváleno.

4) Schválení výsledku výběrového řízení s názvem „Rekonstrukce a doplnění ČOV“

Usnesení č. 201

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno a schvaluje výsledky výběrového řízení s názvem „Rekonstrukce a doplnění ČOV“, jehož vítězem se stal Petr Vácha, IČ: 69181985, se sídlem Otice 5, 251 63 a současně pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu smlouvy o dílo s tímto vítězným účastníkem a dále k uzavření a podpisu příkazní smlouvy na technický dozor stavebníka pro investiční akci „Rekonstrukce a doplnění ČOV“ se společností FIALA PROJEKTY s.r.o., IČO. 28997450, se sídlem Lečkova 1521/15, Praha 4, 140 00.

Pro: 4 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková)

Proti: -

Zdržel se: 2 (Richter, Kučerová)

Usnesení bylo schváleno.

5) Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2024 – ATLAS AUDIT s.r.o.

Usnesení č. 202

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2024 se společností ATLAS AUDIT s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 5 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková, Kučerová)

Proti: -

Zdržel se: 1 (Richter)

Usnesení bylo schváleno.

6) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.5.2024 (vícepráce na opravách místních komunikací- ulice Na Stádlech v Popovičkách, a ulice K Rybníku v Chomutovicích) – Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.

Nehlasovalo se.

Paní Ing. Kučerová požaduje uvést do zápisu, že je toho názoru, že došlo k přechodu do režimu podlimitní zakázky a zda byly splněny všechny zákonné povinnosti v rámci zákona o veřejných zakázkách.

7) Schválení postupu při přebírání lokality Pod Skalkou a lokality Huntovická (pí. Šuláková/manželé Richterovi)

Usnesení č. 203

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování odborných posudků realizovaných komunikačních staveb před jejich převzetím do majetku obce, a to v lokalitě Pod Skalkou a v lokalitě Huntovická (pí. Šuláková/manželé Richterovi), které vypracuje společnost PPU spol. s r.o., IČ 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, Strašnice (Praha 10), 100 00 Praha. V případě lokality Pod Skalkou za cenu 15 000,- Kč plus DPH a za lokalitu Huntovická (pí. Šuláková/manželé Richterovi) za cenu 10 000,- Kč plus DPH.

Pro: 4 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková)

Proti: -

Zdržel se: 2 (Richter, Kučerová)

Usnesení bylo schváleno.

Starosta Ing. Tuháček uvádí do zápisu, že pan Richter starší zaslal obci předžalobní výzvu týkající se převzetí lokality Huntovická.

8) Darovací smlouva – finanční dar obce Popovičky ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti Říčany u Prahy na opravu sochy v kostele sv. Bartoloměje v Popovičkách

Usnesení č. 204

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy, na základě které bude poskytnut obcí Popovičky finanční dar ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti Říčany u Prahy, IČO: 68380488, se sídlem Masarykovo náměstí 70/23, Říčany u Prahy, 251 01 na opravu sochy anděla v kostele sv. Bartoloměje v Popovičkách a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 6

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo schváleno.

9) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV.-12-6036545 - ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Usnesení č. 205

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV.-12-6036545 se společností ČEZ DISTRIBUCE, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín, Podmokly Teplická 874/8, 405 02, jejímž předmětem bude závazek obce Popovičky udělit ve stanovené lhůtě na základě výzvy souhlas s vybudováním zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení nn) na pozemku par.č. 30/8 v k.ú. Popovičky a zřídit na dotčeném pozemku věcné břemeno s právem umístění, provozování, opravy a údržby zařízení distribuční soustavy, to vše za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 4 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková)

Proti: 2 (Richter, Kučerová)

Zdržel se: -

Usnesení bylo schváleno.

10) Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova ve výši 133.590,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Přístavba altánu, parc. č. 86/1, k.ú. Popovičky“

Usnesení č. 206

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova ve výši 133.590,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Přístavba altánu, parc. č. 86/1, k.ú. Popovičky“ a pověřuje starostu obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem.

Pro: 6

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo schváleno.

11) Záměr – zadání vypracování studie na rekonstrukci budovy fary k výběrovému řízení na projektanta – Ing. arch. Tomáš Efler, Architektonické studio Merboltice, Děčín

Usnesení č. 207

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na zadání vypracování studie na rekonstrukci budovy fary k výběrovému řízení na projektanta, a to s Architektonickým studiem Merboltice zastoupeným Ing. arch. Tomášem Eflerem.

Pro: 4 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková)

Proti: -

Zdržel se: 2 (Richter, Kučerová)

Usnesení bylo schváleno.

12) Záměr – pořízení měřiče rychlosti a dopravního značení na komunikaci u vjezdu do obce Popovičky u lokality Pod Skalkou

Usnesení č. 208

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce na pořízení měřiče rychlosti a dopravního značení na komunikaci u vjezdu do obce Popovičky u lokality Pod Skalkou.

Pro: 5 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková, Kučerová)

Proti: -

Zdržel se: 1 (Richter)

Usnesení bylo schváleno.

13) Rozpočtová opatření

Starosta obce Ing. Tuháček seznámil ostatní zastupitele s rozpočtovým opatřením 5/2024. Dále vyzývá ostatní zastupitele k zaslání veškerých podkladů k rozpočtu na rok 2025 a to do 30.10.2024.

Ing. Richter žádá starostu Ing. Tuháčka o zaslání měsíčního výkazu „FINka“ (plnění rozpočtu v průběhu roku) za 10/2024 a to všem zastupitelům.

Ing. Kučerová žádá uvést do zápisu, že by v budoucnu chtěla projednat, aby rozpočtová opatření měla stanovený limit pro starostu v rámci přesunu peněz.

Nehlasuje se.

14) Schválení Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Usnesení č. 209

Zastupitelstvo obce schvaluje sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb., v platném znění.

Pro: 5 (Tuháček, Dražanová, Kvarda, Marounková, Richter)

Proti: -

Zdržel se: 1 (Kučerová)

Usnesení bylo schváleno.

Viz Příloha č. 3

15) Agendy zastupitelů

Vzhledem k absenci Jaroslava Švehly se bod neprojednával.

16) SDH

Ing. Richter vznáší dotaz, jak zastupitelstvo obce vnímá fungování SDH (Sbor dobrovolných hasičů), resp. jednotku hasičů.

Starosta obce Ing. Tuháček odpovídá, že obec neplánuje jednotku hasičů rušit, a že v rozpočtu budou nadále k dispozici finanční prostředky pro její fungování.

17) Obecní úřad

Ing. Richter vznáší dotaz, zda-li zastupitelstvo v budoucnu plánuje rekonstrukci budovy úřadu. Starosta obce Ing. Tuháček odpovídá s odkazem na Strategický rozvojový plán obce, že obec má v plánu budovu úřadu rekonstruovat. Uvádí, že diskuse na toto téma proběhla již v březnu 2024 a že žádal zastupitele Švehlu a Ing. Richtera o přípravu návrhu na další využití této budovy. Konstatuje, že doposud od nikoho nedostal jediný návrh, co by se s touto budovou mělo dělat.

18) Zápisy

Ing. Richter vznáší dotazy, jaká je situace s doslovným přepisem zasedání z 25.4.2024 a dále ohledně doplnění zápisu z červnového zastupitelstva.

Starosta obce Ing. Tuháček uvádí, že Jaroslav Švehla měl dodat do 20.6.2024 tento přepis, ale že doposud tento přepis nedodal.

K doplnění červnového zápisu Ing. Tuháček sděluje, že čtyři zmiňované dotazy byly uvedeny v zápisu ze dne 12.9.2024 a že na ně Ing. Jaroslav Richter již dostal odpověď prostřednictvím e-mailu.

Na základě další diskuse Ing. Tuháček přislíbil, že odpovědi budou uvedené v tomto zápisu.

Otázky a odpovědi: viz příloha č.4

19) Štěpánkovi

Ing. Richter vznáší dotazy, jaká je situace výstavby u rodiny Štěpánkových a jakým způsobem byla žádost vyřízena. A dále pak jakým způsobem se obec hodlá proti takovému jednání vymezit, neboť se domnívá, že to není v souladu s územním plánem.

Starosta Ing. Tuháček sděluje, že zatím nebylo odpovězeno, ale že stanovisko obce je negativní.

20) Diskuse

Mgr. Dražanová vznáší dotaz na Ing. Richtera ohledně uzavřené smlouvy s panem Zichem, kdy na minulém zastupitelstvu Ing. Richter vyzýval ostatní zastupitele k dodržení a naplnění této smlouvy. Mgr. Dražanová konstatuje, že takovou smlouvu v evidenci smluv hledala, ale nenašla a žádá předložení dané smlouvy.

Ing. Richter odpovídá, že se jednalo o historickou ústní dohodu mezi ním jako bývalým starostou obce a p. Zichem o kompenzaci za vybudování vodovodní kanalizační přípojky ve výši 8 000,-. Na otázku, jak tuto kompenzaci v současné době chce naplnit, Ing. Richter odpověděl, že např. na základě nějaké DPP nebo DPČ uzavřené s p. Zichem.


S ohledem na skutečnost, že se na obci objevila dohoda o provedení práce , podepsaná ze strany p. Zicha jako pracovníka dne 16.4.2024 s tím, že sjednaným pracovním úkolem měla být administrativní podpora při konání voleb od 1.6. – 30.6.2024 za hodinovou sazbu 450,- Kč a dále, že v záhlaví uvedené dohody byl jako zaměstnavatel uveden obecní úřad Popovičky zastoupený Ing. Jaroslavem Richterm , starostou, byl vznesen dotaz na to , kdo o této dohodě má povědomí. A to s ohledem na skutečnost, že dohoda s fiktivním pracovním úkolem byla ze strany p. Zicha podepsána v době, kdy starostou obce byl Jaroslav Švehla. Přítomní zastupitelé konstatují, že tuto dohodu vidí poprvé.


Viz. příloha. Č. 5

Zasedání bylo ukončeno ve 21:02 hod.

V Popovičkách, 25.10.2024

Celé znění zasedání zastupitelstva je také k dispozici ve formě videozáznamu na adrese <https://www.facebook.com/obecpopovicky/videos/569995955698694/>


Ing. Alexander Tuháček
Stostarosta obce


Petr Kvarda
Ověřovatel zápisu


David Šikola
Zapisovatel


Ing. Kateřina Marounková
Ověřovatel zápisu

Přílohy:

Příloha č. 1 – Jednací řád obce Popovičky

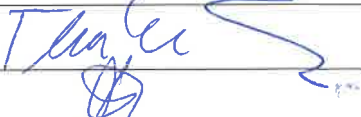




Příloha č. 2 – e-mail AKKVB

Příloha č. 3 – Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Příloha č. 4 – Odpovědi J. Richter

Příloha č. 5 – Dohoda o provedení práce

**Prezenční listina 17. řádného zasedání
Zastupitelstva obce Popovičky
Dne 24.10.2024**

Ing. Alexander Tuháček	
Mgr. Helena Dražanová	
Petr Kvarda	
Ing. Kateřina Marounková	
Jaroslav Švehla	
Ing. Jaroslav Richter	
Ing. Radka Kučerová	