

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Energie AG Kolín a.s.	47538457	Orebitská 885	28002 Kolín	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Energie AG Kolín a.s.	47538457	Orebitská 885	28002 Kolín	právnícká

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Popovičky	00640131	K Rybníku 12	25101 Popovičky	právnícká
RESORT POPO s.r.o.	27176070	Za Stodolou 47	25101 Popovičky	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
2122-627674-00640131-4/1-47538457	ČOV Popovičky 1200EO
2122-627704-00640131-1/1-47538457	Popovičky - příváděcí řad - "zdroje - úpravna vody"
2122-627704-00640131-1/2-47538457	Popovičky - vodovodní síť
2122-627704-00640131-2/1-47538457	Popovičky - úpravna vody
2122-627704-00640131-3/1-47538457	Popovičky - stoková síť
2122-627704-27176070-3/1-47538457	Popovičky - kanalizace - ul. Pod Skalkou

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	23.043074	44.764124

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.109094	0.102426	0.006668	0.098553	0.055612	0.042941
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.051162	0.042000	0.009162			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.057932	0.051414	0.006518	0.092646	0.046653	0.045993
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.009012	-0.009012	0.005907	0.008959	-0.003052
2.	Energie	mil.Kč	0.249361	0.371045	-0.121684	0.413471	0.350000	0.063471
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.249361	0.371045	-0.121684	0.413471	0.350000	0.063471
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.046517	0.042331	0.004186	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.003750	0.000000	0.003750	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.042767	0.042331	0.000436	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.204700	0.201430	0.003270	0.249684	0.282849	-0.033165
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.104700	0.101430	0.003270	0.149684	0.182849	-0.033165
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.100000	0.100000	0.000000	0.100000	0.100000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.185598	0.172173	0.013425	0.628611	0.445619	0.182992
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.053844	0.055665	-0.001821	0.054059	0.251269	-0.197210
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.131754	0.116508	0.015246	0.574552	0.194350	0.380202
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.097206	0.078967	0.018239	0.104332	0.092660	0.011672
9.	Správní režie	mil.Kč	0.047807	0.034952	0.012855	0.059400	0.048366	0.011034
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.022606	0.022550	0.000056	0.027742	0.022550	0.005192
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.940283	1.003324	-0.063041	1.554051	1.275106	0.278945
A	Počet pracovníků	osob	0.39	0.39	0.00	0.39	0.39	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.020551	0.020500	0.000051			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.019538	0.020000	-0.000462			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.025220	0.020500	0.004720
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.021781	0.020000	0.001781
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.040535	0.032000	0.008535
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	45.75	48.94	61.61	62.20
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.940283	1.003324	1.554051	1.275106
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.122615	0.057000	0.084745	0.057000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	13.04	5.68	5.45	4.47
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.122615	0.057000	0.084745	0.057000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1.062898	1.060260	1.638796	1.332090
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.020551	0.020500	0.025220	0.020500
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	51.72	51.72	64.98	64.98
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	57.93	57.93	72.78	72.78
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	54.51	57.72	79.46	84.15
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	-0.041489		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.081126		0.101689	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

Tabulka č. 6

Kalkulace průměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	23.043074	23.043074	44.764124	49.793204
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.112911	0.112911	0.219344	0.243987
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.112911	0.112911	0.219344	0.243987
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	3.689290	3.689290	3.768310	3.768310
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku	mil.Kč	0.081126	0.080925	0.101689	0.082658
Celkový průměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.081126	0.080925	0.101689	0.082658
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.081126	0.057000	0.101689	0.057000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00640131 Obec Popovičky						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.100000	0.100000	0.100000	0.100000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.220000	0.220000	0.440000	0.440000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0.120000	-0.120000	-0.340000	-0.340000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.280000	0.280000	0.550000	0.550000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.280000	0.280000	0.550000	0.550000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0.100000	0.100000	0.100000	0.100000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00640131 Obec Popovičky						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	23.043074	23.043074	44.764124	49.793204
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.211996	0.211996	0.411830	0.458097
4.4.5.4	Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.211996	0.211996	0.411830	0.458097
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	10.405764	10.405764	12.199827	12.199827
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.228818	0.228250	0.329217	0.267603
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.211996	0.211996	0.329217	0.267603
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.120000	-0.120000	-0.340000	-0.340000

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 27176070 RESORT POPO s.r.o.						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 27176070 RESORT POPO s.r.o.						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.4	Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
520 Popovičky

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00640131 Obec Popovičky

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.800000	0.977730
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024			Tvorba mil.Kč	0.100000	0.100000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
			peněžní prostředky z vodného/stočného mil.Kč	0.000000	0.000000
			peněžní prostředky ostatní mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 27176070 RESORT POPO s.r.o.

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024			Tvorba mil.Kč	0.000000	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
			peněžní prostředky z vodného/stočného mil.Kč	0.000000	0.000000
			peněžní prostředky ostatní mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.800000	0.977730
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2024			Tvorba mil.Kč	0.100000	0.100000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
			peněžní prostředky z vodného/stočného mil.Kč	0.000000	0.000000
			peněžní prostředky ostatní mil.Kč	0.000000	0.000000