



Zápis
ze zasedání
Zastupitelstva obce Popovičky

Obecní úřad Popovičky v souladu s ustanovením §93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, informuje o konání **22. řádného zasedání Zastupitelstva obce Popovičky**, svolaného starostou obce Ing. Alexanderem Tuháčkem.

Místo konání: Obec Chomutovice – místnost obecního úřadu, K Rybníku 12, 251 01 Chomutovice

Doba konání: 5.6.2025, v 19:00

Přítomni: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter

Omluveni: Ing. Radka Kučerová, Jaroslav Švehla

Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Informace pro občany
5. Informace o výsledku přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2024
6. Schválení závěrečného účtu obce Popovičky za rok 2024.
7. Schválení účetní závěrky obce Popovičky za rok 2024
8. Přezkum hospodaření za rok 2025 - Schválení uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2025 společnost i ATLAS AUDIT s.r.o., IČ 25652320, se sídlem K Bílému vrchu 1717, 25088, Čelákovice
9. Schválení Roční účetní závěrky TSP s.r.o. 2024 a jejího výsledku hospodaření
10. Vyhodnocení výběrového řízení s názvem „obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách" a pověření starosty obce k podpisu příslušné smlouvy s vítězem výběrového řízení
11. Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby opravy havarijního stavu opěrné zdi kolem kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách
12. Závazek o dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů u projektu "Popovičky - Požární přívěs pro hašení"
13. Smlouva o spolupráci SDH
14. Záměr - VŘ ČOV- koncesní řízení
15. Informace o poskytnutí daru zed/Arendon
16. Diskuse

1) Zahájení

22. řádné zasedání Zastupitelstva obce Popovičky zahájil v 19:00 starosta obce ing. Alexander Tuháček, který ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva v počtu pěti (5) členů a oznámil, že je schopno usnášet se.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Usnesení č. 257

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Marounkovou a Petra Kvardu, zapisovatelem Radku Štantejskou.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková, Ing. Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

3) Schválení programu

Usnesení č. 258

Starosta přednesl návrh programu zastupitelstva, ing. Richter navrhuje jménem zastupců občanů projednání 6 bodů sepsaných p. Holubem

- a) Oprava zápisu z 21.řádného zasedání Zastupitelstva obce Popovičky
- b) Stav přípravy smluvního zajištění T-mobile
- c) Žádost o předložení dokumentů týkajících se opravy zdi u kostela
- d) "Střet zájmů- p. Kvarda"
- e) Úprava jednacího řádu - podklady zasílat alespoň sedm dní před konáním zastupitelstva
- f) Neexistence zápisu ze zastupitelstva z 25.4.2024

dále ing. Richter navrhuje svým jménem zařazení bodů

- a) "Obecní rozpočet a rozpočtové opatření"
- b) Převzetí infrastruktury v lokalitě Pod Skalkou

Mgr. Dražanová navrhuje rozšíření bodu 14

o schválení uzavření příkazní smlouvy se společností TIMIKA CZ s.r.o., IČO: 17687098, se sídlem Podkovářská 674/2, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je závazek společnosti TIMIKA CZ s.r.o. zajistit výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Popovičky za stanovenou odměnu 54.900,- Kč za jedno koncesní řízení malého rozsahu.

Hlasuje se pro zařazení bodů navrhovaných ing. Richterem - "Obecní rozpočet a rozpočtové opatření" a "Převzetí infrastruktury v lokalitě Pod Skalkou"

Pro: ing. Richter

Proti: ing. Tuháček, ing. Marounková

Zdržel se: Mgr. Dražanová, Kvarda

Bod nebyl schválen.

Hlasuje se pro zařazení 6 bodů, které podal ing. Richter jménem zastupců občanů

Pro: ing. Richter

Proti: ing. Tuháček,

Zdržel se: Mgr. Dražanová, Kvarda, ing. Marounková

Bod nebyl schválen.

Hlasuje se pro rozšíření bodu 14 navrženého Mgr. Dražanovou

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková, Ing. Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

4) Informace pro občany - viz příloha č. 1

- a) Povinně zveřejňované informace - v zákonné lhůtě 14 dní bude zveřejněna na stránkách obce odpověď Krajského úřadu na podnět p. Holuba.
- b) Vysvětlení důvodů opravy zdi u kostela, financování (obec, církev, občané, dotace), smlouva s církví o spoluúčasti.
- c) Horolezecká stěna - kontrola z finančního úřadu. Bude přiložen e-mail ohledně odmítnutí pomoci ze strany ing. Richtera.
- d) Zpomalovače komunikace Na Stádlech - dohledávání dokumentace, kolaudace. Náprava situace. E-mail ohledně odmítnutí souúčinnosti ing. Richtera
- e) Odměny zastupitelů - dotaz ing. Richtera, "Z které kapitoly bude rozdíl hrazen" – bude rozpočtové opatření 1/2025 do 30.6.2025

5) Informace o výsledku přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2024

Starosta obce informoval zastupitele o vykonaném přezkoumání hospodaření naší obce. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno auditorskou společností ATLAS AUDIT s.r.o., zastoupenou Ing. Tomášem Bartošem dne 22.1.2025 (dílní přezkoumání) a závěrečné přezkoumání ze dne 2.4.2025. Podle písemného vyjádření v závěru Zprávy o výsledku hospodaření z 2.04.2025 nebyly při přezkoumání hospodaření územního celku obce Popovičky za rok 2024 zjištěny žádné chyby a nedostatky, kromě dílčích nedostatků, které byly ihned odstraněny – jednalo se o zákonné narovnání odměn zastupitelů, které bylo výrazně nižší. Zpráva o přezkumu hospodaření byla zveřejněna na úřední desce obce společně s Návrhem závěrečného účtu obce za rok 2024. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ing. Richter vznesl dotaz ohledně chtějícího zápisu ze zastupitelstva květen (duben) 2024. Bude dotázána auditorská společnost, jak je vyřešen chybějící zápis ze zastupitelstva.

Máme výpis z usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva ze dne 4.11.2024 a dotaz byl vznesen na auditorskou firmu. Doslovný přepis měl být dodán do 30 dnů od 19.7.2024 p. J. Švehlou.

6) Schválení závěrečného účtu obce Popovičky za rok 2024

Starosta obce informoval, že byl vyvěšen Návrh závěrečného účtu obce včetně Zprávy o výsledku hospodaření a účetních výkazů za rok 2024 v řádném termínu 15 dnů na elektronickou i vývěsní úřední desku obce dne 20.5.2025. Na obecním úřadu byla k dispozici rovněž složka v písemné formě těchto podkladů k nahlédnutí. Ke zveřejněnému návrhu byl doručen pouze jeden dotaz, na který bylo zodpovězeno. Další připomínky nebyly doručeny.

Finanční hospodaření obce za rok 2024 skončil přebytkem ve výši 2 180 775,50 Kč. Skutečné rozpočtové příjmy k 31.12.2024 činily 20 084 312,48 Kč. Skutečné rozpočtové výdaje k 31.12.2024 činily 17 903 536,98 Kč. Detailní informace popsány v Návrhu závěrečného účtu včetně výsledku Zprávy hospodaření.

Zastupitelé předložený návrh projednali, nevznikli k návrhu žádné připomínky a s předloženým zněním Závěrečného účtu obce za rok 2024 souhlasí bez výhrad

Na základě dotazu ing. Richtera bude do příštího týdne předložen detail závazků z rozvahy.

Dlouhodobé závazky k 31.12.2024 2 476 328,56 Kč :

1. 2 000 000,00 Kč záloha Arendon na pozemek parc.č.341/1
2. 476 328,56 Kč pozastávky investiční projekty (např. AG Kolín)

Krátkodobé závazky k 31.12.2024 3 234 893,31 Kč

1. 1 980 709,00 Kč nevyúčtované zálohy z dotací (Požární přívěs, Modernizace veřejného osvětlení, oprava hřbitovní zdi)
2. 368 296,31 Kč přijaté dodavatelské faktury za prosinec 2024, placené v 1.2025 např. FCC, Meva-tec, Profa ...
3. 72 359,00 Kč mzdy zastupitelů a zaměstnanců za prosinec 2024
4. 33 139,00 Kč mzdy odvody za prosinec 2024
5. 680 390,00 Kč výnosy příštích období - časové rozlišení - odhad daně z příjmů za obec 2024
6. 100 000,00 Kč dohadné účty pasivní - odhad nákladů na vyúčtování energií za rok 2024

Usnesení č. 259

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje závěrečný účet obce za rok 2024 bez výhrad.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Richter

Bod byl schválen.

7) Schválení účetní závěrky obce Popovičky za rok 2024

Starosta obce informuje, že v souvislosti se schvalováním Návrhu závěrečného účtu obce byly předloženy ke schválení finanční účetní výkazy obce za rok 2024. Předložené dokumenty účetní závěrky obce Popovičky za rok 2024 jsou tyto dokumenty: - Rozvaha k 31.12.2024, Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2024, Příloha k 31.12.2024, Výkaz o rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 31.12.2024, inventury majetku a závazků k 31.12.2024. Předmětem projednání účetní závěrky je schválení účetního výsledku hospodaření za rok 2024 po zdanění ve výši 8 186 207,81 Kč . Detailní částky opět viz účetní výkaz – Výkaz zisků a ztrát a Rozvaha. Zastupitelé předložené dokumenty projednali a souhlasí s tím, že účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Popovičky. Hospodářský výsledek za rok 2024 ke schválení na účtu 431 bude po schválení převeden na účet č. 432 kumulovaných hospodářských výsledků z předcházejících účetních období.

Usnesení č. 260

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje účetní závěrku za rok 2024 a výsledek hospodaření ve výši 8 186 207,81 Kč , neboť na základě předložených dokladů bylo zjištěno, že poskytuje v rozsahu posuzovaných skutečností věcný a poctivý obraz účetní a finanční situace obce.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková

Proti:
Zdržel se: Ing. Richter
Bod byl schválen.

- 8) Přezkum hospodaření obce za rok 2025 – Schválení uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2025 společností ATLAS AUDIT s.r.o., IČO: 25652320, se sídlem K Bílému vrchu 1717, PSČ: 25088, Čelákovice

Usnesení č. 261

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje uzavření Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2025 se společností ATLAS AUDIT s.r.o., IČO: 25652320, se sídlem K Bílému vrchu 1717, PSČ: 25088, Čelákovice a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková
Proti: Ing. Richter
Zdržel se:
Bod byl schválen.

- 9) Schválení roční účetní závěrky TSP s.r.o. za rok 2024 a jejího výsledku hospodaření

a) Usnesení č. 262

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje roční účetní závěrku společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o., IČO: 03769445 za rok 2024. Podkladem pro schválení byly předloženy výkazy roční závěrky (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha k roční účetní závěrce za rok 2024).

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková
Proti:
Zdržel se: Ing. Richter
Bod byl schválen.

b) Usnesení č. 263

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje dosažený výsledek hospodaření společnosti Technické služby Popovičky s.r.o., IČO: 03769445 za rok 2024 – ztrátu ve výši 96.473,73 Kč a rozhodlo o vypořádání ztráty takto: část ztráty ve výši Kč 14.223,65 bude uhrazena ziskem z roku 2023 a zbývající část ztráty ve výši Kč 82.250,08 bude převedena na účet 429 – neuhrazené ztráty minulých let.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková
Proti:
Zdržel se: Ing. Richter
Bod byl schválen.

- 10) Vyhodnocení výběrového řízení s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“ a pověření starosty obce k podpisu příslušné smlouvy s vítězem výběrového řízení

Usnesení č. 264

Zastupitelstvu obce Popovičky byl starostou předložen k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“ protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 10.2. 2025.

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“ výběr dodavatele stavební prací společnost KONTREX building

management s.r.o., IČ 64581764, se sídlem Dopravní 1314/1, Uhřetěves, 10400 Praha 10 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s tímto vítězným účastníkem za cenu 270.705,49 Kč bez DPH.

Nedílnou součástí smlouvy bude příloha Projektová dokumentace

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Richter

Bod byl schválen.

11) Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby opravy havarijního stavu opěrné zdi kolem kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách

Usnesení č. 265

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci s Římskokatolickou farností Říčany u Prahy, IČO: 68380488, se sídlem Masarykovo nám. 70/23, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je společný postup obce Popovičky a Římskokatolické farnosti při přípravě, zajištění realizace a financování opravy havarijního stavu opěrné zdi kolem kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách s tím, že se Římskokatolická farnost zavazuje k uhrazení příspěvku na investici obci Popovičky, který bude činit částku až do výše 50.000,- Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Richter

Bod byl schválen.

12) Závazek dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů u projektu „Popovičky – Požární přívěs pro hašení“

Usnesení č. 266

Zastupitelstvo obce Popovičky se zavazuje u projektu "Popovičky - Požární přívěs pro hašení", dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková, Ing. Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

13) Smlouva o spolupráci se Sborem dobrovolných hasičů Popovičky

Usnesení č. 267

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci s SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Popovičky IČ 60001391, jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku SDH obcí na rok 2025 ve výši 30.000,- a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Ing. Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Richter, Kvarda

Bod byl schválen.

14) Záměr – VŘ ČOV – koncesní řízení

Usnesení č. 268

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje záměr na výběr nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Popovičky od 1.1.2025 a zahájení příslušného koncesního řízení.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková, Ing. Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

a) Usnesení č. 269

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností TIMIKA CZ s.r.o., IČO: 17687098, se sídlem Podkovářská 674/2, 190 00 Praha 9, jejímž předmětem je závazek společnosti TIMIKA CZ s.r.o. zajistit výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Popovičky za stanovenou odměnu 54.900,- Kč za jedno koncesní řízení malého rozsahu.

Ve smlouvě bude uveden termín, do kdy je nutné zajistit výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury, konkrétně se jedná o 15.11.2025.

Pro: Ing. Tuháček, Mgr. Dražanová, Kvarda, Ing. Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Richter

Bod byl schválen.

15) Informace poskytnutí daru zed'/Arendon

16) Diskuze

Bude provedeno přezkoumání smluv obce se společností Arendon

Zasedání bylo ukončeno ve 21:24

Ing. Alexander Tuháček
Starosta obce



Ing. Kateřina Marounková
Ověřovatel zápisu

Petr Kvarda
Ověřovatel zápisu

Radka Štantejská
Zapisovatel

