

Územní plán Popovičky

LEGENDA:

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- VRSTEVNICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- STÁVAJÍCÍ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- PLOCHY ZMĚN ZASTAVITELNÝCH A TRANSFORMAČNÍCH

ARCHITEKTONICKÉ, HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Nemovitá kulturní památka
- Nemovitá kulturní památka - areál
- Architektonicky významné stavby - zvonice
- Území s archeologickými nálezy
- 1

SAS: 12-42-15/3

Petrovy vrchy, neolitické sídliště, kat. ú. Chomutovice u Dobřejovic
- 2A

SAS: 12-42-15/2

Sídelové a novověké jádro obce Chomutovice, kat. ú. Chomutovice u Dobřejovic
- 2B

SAS: 12-42-15/4

Sídelové a novověké jádro obce Nebfence, kat. ú. Chomutovice u Dobřejovic
- 2C

SAS: 12-42-15/1

Sídelové a novověké jádro obce Popovičky, kat. ú. Popovičky

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- stav

návrh

OS.g

OS.g

Občanské vybavení (golf)
- OH

OH

Občanské vybavení hřbitovy
- PU

Všeobecná prostranství všeobecná
- ZP

ZP

Zeleň parková a parkové upravené
- ZZ

Zeleň zahradní a sadová
- ZO

ZO

Zeleň ochranná a izolační
- DU

DU

Doprava všeobecná
- DS

Doprava silniční
- DX

DX

Doprava jiná
- WU

Vodní a vodo hospodářské všeobecné
- AP

Orná půda
- AL

AL

Trvalé travní porosty
- LU

LU

Lesní všeobecné
- MU

MU

Smišené krajinné všeobecné
- MU.e

Smišené krajinné erozní ohrožené
- MU.i

MU.i

Smišené krajinné lesnické extenzivní
- MU.p

MU.p

Smišené krajinné přírodní priority
- MU.w

MU.w

Smišené krajinné vodo hospodářské zájmy
- MU.z

MU.z

Smišené krajinné zemědělské extenzivní
- GU

Těžba všeobecná

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- stav

návrh

LBC.s

LBC.s

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBC.30a

LBC.30

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- ALEJ, STROMOŘADÍ

OSTATNÍ ZOBRAZOVANÉ JEVY

- Chráněné ložiskové území
- Významný krajinný prvek
- Pásmo 30 m od hranice lesa

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ BYLO VYMEZENO K 13. 11. 2024  
ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY K 18. 11. 2025

ÚZEMNÍ PLÁN POPOVIČKY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU POPOVIČKY  
PO ZMĚNĚ Č. 1

ZHOTOVITEL: Ing. arch. Jaroslav Sixta  
U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1  
IČ 15112209  
mob.: 602 627 975, email: jaroslavsixta0@gmail.com  
číslo zakázky: S-2023-016-00

ZPRACOVATELÉ:  
Ing. arch. Jaroslav Sixta,  
Ing. Dagmar Zelínková

PORÍZOVATEL: Obecní úřad Popovičky  
K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky  
určený zastupitel Ing. Alexandr Tuháček  
mob.: 603 400 657, email: alexandr.tuhacek@popovicky.cz

VÝKONNÝ  
PORÍZOVATEL: PRISVICH s.r.o.,  
Nad orionem 140, 252 06 Davle  
IČ 27101053  
Jednatel: Ing. Ladislav Vích  
mob.: 604 183 111, email: prisivich@prisivich.cz

OBJEDNATEL: Obecní úřad Popovičky  
K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky  
starosta Ing. Alexandr Tuháček  
IČ 00640131  
mob.: 323 637 123, email: obec@popovicky.cz

NÁZEV  
A ČÍSLO: 1.4 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ  
KRAJINY

MĚŘÍTKO: 1:5 000 FORMÁT: 841 x 760

DATUM: 11/2025 ČÍSLO PARÉ:

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Označení správního orgánu, který poslední změnu č. 1 vydal<br>Zastupitelstvo obce Popovičky                                              |
| Pořadové číslo poslední změny<br>změna č. 1                                                                                              |
| Datum nabytí účinnosti územního plánu nebo jeho změny<br>27. prosince 2025                                                               |
| Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:<br>Ing. Alexandr Tuháček, starosta obce,<br>Obecní úřad Popovičky |
| Podpis<br>Otisk úředního razítka                                                                                                         |