

Územní plán Popovičky

LEGENDA:

	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor
	Významný krajinný prvek
	Významný strom, stromofad
	Meze, remíz
	Plochy s protierozními (opravami ohrožených až nejohroženějších půd)
	Plochy s úpravami ohrožených až silně ohrožených půd

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	Bydlení venkovské
	Bydlení individuální
	Občanské vybavení veřejné
	Občanské vybavení komerční
	Občanské vybavení sport
	Občanské vybavení (golf)
	Občanské vybavení - hřbitovy
	Veřejné prostranství všeobecné
	Zeleň - parková a parkové upravená
	Zeleň - zahradní a sady
	Zeleň ochranná a izolační
	Směšené obytné všeobecné
	Směšené obytné venkovské
	Doprava všeobecná
	Doprava silniční
	Doprava jiná
	Technická infrastruktura všeobecná
	Výroba drobná a služby
	Skladování a logistika
	Výroba zemědělská a lesnická
	Směšené výrobní všeobecné
	Vodní a vodoohospodářské všeobecné
	Orná půda
	Trvalé travní porosty
	Lesní všeobecné
	Směšené krajinné všeobecné
	Směšené krajinné erozní ohrožené
	Směšené krajinné lesnické extenzivní
	Směšené krajinné přírodní priority
	Směšené krajinné vodoohospodářské zájmy
	Směšené krajinné zemědělské extenzivní
	Těžba všeobecná

ARCHITEKTONICKÉ, HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

	Nemovitá kulturní památka
	Nemovitá kulturní památka - areál
	Architektonicky významné stavby - zónička
	Území s archeologickými nálezy

- ① SAS: 12-42-15/3 Petrovy vrchy, neolitické sídliště, kat. ú. Chomutovice u Dobřejevic
2A SAS: 12-42-15/2 Středověké a novověké jádro obce Chomutovice, kat. ú. Chomutovice u Dobřejevic
2B SAS: 12-42-15/14 Středověké a novověké jádro obce Nebřehovice, kat. ú. Chomutovice u Dobřejevic
2C SAS: 12-42-15/1 Středověké a novověké jádro obce Popovičky, kat. ú. Popovičky

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	Komunikace ke zrušení
	Nová cyklostezka Průhonice - Herink - Křížový Újezd - Sázkava (dle ZUR Středočeského kraje - CT11)
	Cyklistické trasy evidované a doporučené cesty
	Místní a propojovací cyklistické a pěší trasy
	Turistické trasy
	Zastávka autobusu
	Most
	Rezerva pro přeložku komunikace III/00320

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	Voda
		Pitná voda - hlavní přívaděč
		Pitná voda - rozvody
		Užitková voda - rozvody
		Úprava vody
		Vodní zdroj podzemní vody
		Vodjem
		Ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň želivka
		Elektrická energie
		Nadzemní vedení el. energie VN 22 kV
		Podzemní vedení el. energie VN 22 kV
		Nadzemní vedení NN
		Podzemní vedení NN
		Trafo stanice
		Trafo stanice stávající upravovaná
		Datové a sdělovací sítě
		Radiolokélové trasy
		Místní kabel podzemní vedení
		Dálkový kabel
		Dálkový kabel optický (DOK)/přeložka
		Dálkový kabel optický (DOK) rušený
		Síťový rozvaděč
		Účastnický rozvaděč
		Plyn
		Vedení zemního plynu STL
		Kanalizace
		Kanalizace splašková gravitační
		Kanalizace splašková tlaková
		Kanalizace dešťová gravitační
		Čistírna odpadních vod (ČOV)
		Čerpací stanice
		OCHRANNÁ PÁSMA
		Vzdálenost 30 m od lesa (PUPFL)
		Ochranné pásmo dopravní infrastruktury
		Ochranné pásmo čistíren odpadních vod (ČOV), 25m
		Ochranné pásmo všech technických zařízení a inženýrských sítí
		Ložiska nerostných surovin vřehradní
		Ložiska nevyhrazených nerostů
		Dobývací prostor Chomutovice
		Chráněné ložiskové území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ BYLO VYMEZENO K 13. 11. 2024
ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY K 18. 11. 2025

ÚZEMNÍ PLÁN POPOVIČKY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU POPOVIČKY
PO ZMĚNĚ Č. 1

ZHOTOVITEL: Ing. arch. Jaroslav Sixta
U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1
IČ 15112209
mob.: 602 627 975, email: jaroslavsixta0@gmail.com
číslo zakázky: S-2023-016-00

ZPRACOVATELÉ:
Ing. arch. Jaroslav Sixta,
Ing. Dagmar Želinková

PORÍZOVATEL: Obecní úřad Popovičky
K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky
určený zastupitel Ing. Alexandr Tuháček
mob.: 603 400 657, email: alexandrtuhacek@popovicky.cz

VÝKONNÝ
PORÍZOVATEL: PRISVICH s.r.o.,
Nad orionem 140, 252 06 Davle
IČ 27101053
Jednatel: Ing. Ladislav Vích
mob.: 604 183 111, email: prsvich@prsvich.cz

OBJEDNATEL: Obecní úřad Popovičky
K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky
starosta Ing. Alexandr Tuháček
IČ 00640131
mob.: 323 637 123, email: obec@popovicky.cz

NÁZEV
A ČÍSLO: 1.9 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO: 1:5 000 FORMÁT: 841 x 850
DATUM: 11/2025 ČÍSLO PARÉ:

Pozn.: Celé území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany. Celé území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Označení správního orgánu, který poslední změnu č. 1 vydal Zastupitelstvo obce Popovičky
Poradové číslo poslední změny změna č. 1
Datum nabytí účinnosti územního plánu nebo jeho změny
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. Alexandr Tuháček, starosta obce, Obecní úřad Popovičky
Podpis Otisk úředního razítka