



Zápis
ze zasedání
Zastupitelstva obce Popovičky

Obecní úřad Popovičky v souladu s ustanovením §93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, informuje o konání **26. řádného zasedání Zastupitelstva obce Popovičky**, svolaného starostou obce Ing. Alexanderem Tuháčkem.

Místo konání: Obec Chomutovice – místnost obecního úřadu, K Rybníku 12, 251 01 Chomutovice

Doba konání: 26. 1. 2026, v 19:00 hodin

1) Zahájení

Starosta obce Popovičky Ing. Alexander Tuháček zahájil zasedání obce a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné, přítomni jsou tyto zastupitelé: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter. Omluvena je Ing. Radka Kučerová.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Usnesení č. 302

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Marounkovou a Petra Kvardu, zapisovatelem Lenku Wagnerovou.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter,
Jaroslav Švehla

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

3) Schválení programu

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Informace pro občany
5. Schválení vítěze VŘ „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“ – II. Etapa
6. Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři – dlužník Ing. Arch. Tomáš Efler, IČO: 72594853
7. Záměr pořízení traktoru na základě poptávkového řízení
8. Záměr pořízení multifunkční haly pro traktor na základě poptávkového řízení
9. Záměr odkup pozemku do vlastnictví obce 500/2 silnice K rybníku v intravilánu obce Chomutovice u Dobřejovic od spol. AGRO Jesenice
10. Vypsání VŘ na opravu silnice Chomutovice u Dobřejovic K rybníku – „Ovčáry“ pozemky 500/1 a 500/2 (dle nového dělení pozemků)
11. Diskuze

Zastupitel Jaroslav Švehla navrhl zařadit do programu následující bod

Fungování finančního výboru, žádal Jaroslav Švehla

Pro: Jaroslav Richter, Jaroslav Švehla

Proti: Petr Kvarda

Zdržel se: Ing. Alexander Tuháček Mgr. Helena Dražanová a Ing. Kateřina Marounková

Bod nebyl schválen.

Starosta obce Ing. Tuháček navrhl zařadit do programu následující dva body

1. Schválení odměn zastupitelů pro rok 2026

2. Schválení zrušení a likvidace společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o., IČO: 03769445

Pro: Ing. Alexander Tuháček Mgr. Helena Dražanová a Ing. Kateřina Marounková, Petr Kvarda

Proti: Jaroslav Švehla

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter

Bod byl schválen.

Obecní rozpočet diskuze - zařazení bodu žádá Ing. Richter Jaroslav

Pro: Jaroslav Švehla a Ing. Jaroslav Richter

Proti: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová

Zdržel se: Ing. Kateřina Marounková, Petr Kvarda

Bod nebyl schválen.

Usnesení č. 303

Starosta přednesl nový návrh programu zastupitelstva a zastupitelstvo s ním souhlasí.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Informace pro občany
5. Schválení vítěze VŘ „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“ – II. Etapa
6. Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři – dlužník Ing. Arch. Tomáš Efler, IČO: 72594853
7. Záměr pořízení traktoru na základě poptávkového řízení
8. Záměr pořízení multifunkční haly pro traktor na základě poptávkového řízení
9. Záměr odkup pozemku do vlastnictví obce 500/2 silnice K rybníku v intravilánu obce Chomutovice u Dobřejovic od spol. AGRO Jesenice
10. Vypsání VŘ na opravu silnice Chomutovice u Dobřejovic K rybníku – „Ovčáry“ pozemky 500/1 a 500/2 (dle nového dělení pozemků)
11. Schválení odměn zastupitelů pro rok 2026
12. Schválení zrušení a likvidace společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o., IČO: 03769445
13. Diskuze

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter a Jaroslav Švehla

Zdržel se:

Bod byl schválen.

Informace pro občany viz prezentace příloha zápisu

Schválení vítěze VŘ „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“ – II. Etapa

Usnesení č. 304

Zastupitelstvu obce Popovičky byl starostou předložen k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“- II.etapa protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 22.12.2025.

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“- II. etapa výběr dodavatele stavebních prací společnost KONTREX building management s.r.o., IČ 64581764 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s tímto vítězným účastníkem za cenu 417.145,65 Kč bez DPH.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter

Zdržel se: Jaroslav Švehla

Bod byl schválen.

5) Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři – dlužník Ing. arch. Tomáš Efler, IČO: 72594853

Usnesení č. 305

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři s Ing. Arch. Tomášem Eflerem, IČO: 72594853, na základě, které bude ze strany Ing. Eflera uznán dluh vůči obci Popovičky vyplývající z podstatného porušení smlouvy o dílo ze dne 8.12.2024 ve výši 132.000,- Kč, který bude obci splácen ve 12ti splátkách po 11.000,- Kč pod ztrátou výhody splátek a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Jaroslav Švehla

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter

Bod byl schválen.

7) Záměr pořízení traktoru na základě poptávkového řízení

Usnesení č. 306

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje záměr na pořízení traktoru s příslušenstvím do majetku obce

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter,
Jaroslav Švehla

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

8) Záměr pořízení multifunkční haly pro traktor na základě poptávkového řízení

Usnesení č. 307

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje záměr na pořízení multifunkční haly pro traktor a zahájení příslušného poptávkového řízení.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter,
Jaroslav Švehla

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

- 9) Záměr odkupu pozemku do vlastnictví obce 500/2 silnice K rybníku v intravilánu obce Chomutovice u Dobřejovic od spol. AGRO Jesenice

Usnesení č. 308

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na odkup pozemku do vlastnictví obce č. 500/2, resp. 500/3 - silnice Huntovická v intravilánu obce Chomutovice u Dobřejovic od spol. AGRO Jesenice o velikosti cca 2350 m², zapsaného na LV. č. 631 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ za dohodnutou kupní cenu 99,- Kč za 1 m² a pověřuje starostu obce k zahájení realizace tohoto záměru.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter,
Jaroslav Švehla

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

- 10) Vypsání VŘ na opravu silnice Chomutovice u Dobřejovic K rybníku – „Ovčáry“ pozemky 500/1 a 500/2,3 (dle nového dělní pozemků)

Usnesení č. 309

Zastupitelstvu obce Popovičky schvaluje vypsání výběrového řízení na opravu silnice Chomutovice u Dobřejovic Huntovická – „Ovčáry“ pozemky 500/1 a 500/2,3 (dle nového dělení pozemků) po převedení do majetku obce.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter

Zdržel se: Jaroslav Švehla

Bod byl schválen.

- 11) Schválení odměn zastupitelů pro rok 2026

Usnesení č. 310

Odměny zastupitelů se schvalují na základě valorizační doložky v souladu s doplňkem metodického pokynu MV ČR č. 5,6 s účinností od 1.1.2026

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter, Jaroslav Švehla

Zdržel se:

Bod byl schválen.

schválení zrušení a likvidace společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o., IČO: 03769445

Usnesení č. 311

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje zrušení a likvidaci společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o., IČO: 03769445 a pověřuje starostu obce k podpisu rozhodnutí jediného společníka společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o. o zrušení a likvidaci této společnosti a k dalším krokům směřujícím ke zrušení společnosti a jejímu výmazu z obchodního rejstříku tímto obec pověřuje starostu obce Popovičky.

Pro: : Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter, Jaroslav Švehla

Bod byl schválen.

13) Diskuze

Dotaz P. Škorpila, zda se bude řešit převod silnice v majetku p. Kvardy do majetku obce

Odpověď: Převod tohoto pozemku není předmětem jednání.

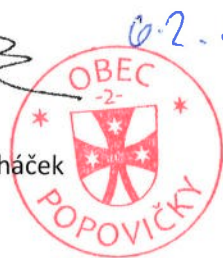
Zastupitel Ing. Jaroslav Richter namítnul, že na minulém zasedání zastupitelstva nebyl schválen rozpočet, ale pouze návrh rozpočtu.

Ing. Richterovi požádal o link na videozáznam z minulého veřejného zasedání konaného dne 19. 12. 2025.

V Popovičkách, dne 26. 1. 2026.

Ukončeno řádné zasedání ve 20.46 hodin.

Ing. Alexander Tuháček
Starosta obce



Petr Kvarda

Petr Kvarda
Ověřovatel zápisu

Lenka Wagnerová
Zapisovatel

Ing. Kateřina Marounková
Ověřovatel zápisu