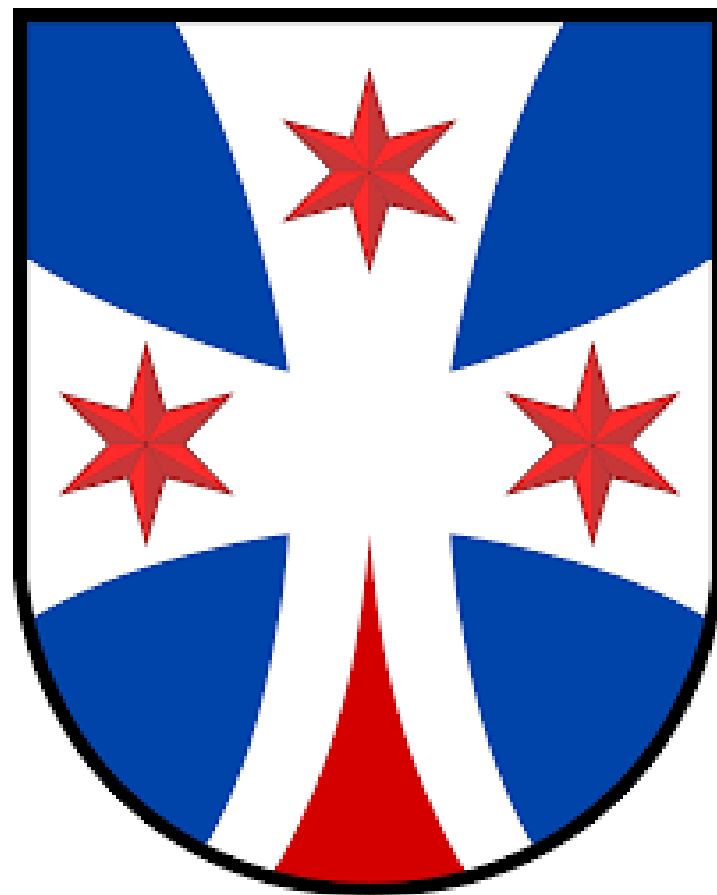


Veřejné zasedání zastupitelstva

26.1.2026

Obecní úřad Popovičky





1) Zahájení - 26. zasedání 26.1.2026

Děkuji všem kdo připravovali bruslení na rybníku (a doufejme, že ještě budete mít možnost se seberealizovat v nejbližších dnech...).

Saša Tuháček

Návrh programu



Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Informace pro občany
5. Schválení vítěze VŘ “Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách” – II. etapa
6. Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři – dlužník Ing. arch. Tomáš Efler, IČO: 72594853
7. Záměr pořízení traktoru na základě poptávkového řízení
8. Záměr pořízení multifunkční haly pro traktor na základě poptávkového řízení
9. Záměr odkup pozemku do vlastnictví obce 500/2 silnice K rybníku v intravilánu obce Chomutovice u Dobřejovic od spol. AGRO Jesenice
10. Vypsání VŘ na opravu silnice Chomutovice u Dobřejovic K rybníku – “Ovčáry” pozemky 500/1 a 500/2 (dle nového dělení pozemků)
11. Diskuse

Informace pro občany I.

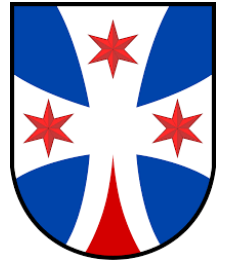


Audit obce za rok 2025

ATLAS AUDIT dne 21.1. 2026 proběhl audit (do 30.9. 2025) a doporučení pro rozvoj obce pro rok 2026 a dále

- Komplettní zpráva bude zveřejněna
- Doporučení/ závěry pro obec
 - **Likvidace TSP** s.r.o. do 31.3.2025
 - Obec se stává **plátcem DPH** 1.2.2026 (vratky DPH za 12 měsíců zpět)
 - Obec zakoupí nový **SW KEO4** a postupně nahradíme TRIADU do konce roku 2026 z důvodů přechodu na vodohospodářskou činnost a DPH + nových legislativních změn od 2027 (např. e-shop, e-pečeť, spisová služba)

Informace pro občany II.



Horolezecká stěna sdělení - *Oddělení kontroly zvláštních činností IV*

Obec bude vracet **95 296,- Kč** (AKKVB - možnosti zpětného vymáhání)

Kompletní sdělení zveřejníme na webu obce

Tabulka č. 11: Rekapitulace porušení rozpočtové kázně.

Číslo kontrolního zjištění	Označení porušené podmínky	Popis porušení rozpočtové kázně	Základna pro výpočet odvodu (v Kč)	Výše odvodu (v %)	Výše odvodu (v Kč)	Datum porušení rozpočtové kázně	Porušení rozpočtové kázně dle
2	č. 3 Pokynů správce	Nižší skutečné náklady akce	xxx	xxx	41 445,74	1. 2. 2022	§ 44 odst. 1 písm. b) *
3	č. 1	Uznatelné náklady akce	xxx	xxx	47 943,09	23. 7. 2021	§ 44 odst. 1 písm. j) **
4	č. 8	Neuchování dokumentace k výběrovým řízením	590 730,00	1	5 907,30	9. 5. 2025	§ 44 odst. 1 písm. b) *
Celkem					95 296,13		

Informace pro občany III.



AQUACONSULT – voda / ČOV

- Nový provozovatel ČOV a vodovodů bude obec a na základě servisní smlouvy zahajují činnost společnost **AQUACONSULT 1.2.2026**
- Předání od AG Kolín proběhlo dne 19.1.2026 za účasti nejvyššího managementu obou společností.
- Úspora pro obec bude vyčíslena během Q2/26 – možné zlevnění vody bude předmětem analýzy (viz DPH vratky)
- K uzavření nových smluv budou občani vyzváni do 31.3.2026

5) Schválení vítěze VŘ “Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách” – II. etapa



Poř. č.	ÚČASTNÍK	IČ	SÍDLO	NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH
1.	KONTREX building management s.r.o.	64581764	Dopravní 1314/1, Uhřetěves, 10400 Praha 10	417 145,65 Kč

Fáze I. Uzavírka silnice č. 319 (Ke kostelu) od. 1.2.2026 na 21 dní

Fáze II. Zahájení realizace po 1.3.2026 cca do 30.6.2026 - žádost o dotaci

Fáze III. V přípravě

6) Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři – dlužník Ing. arch. Tomáš Efler



Dlužník se zavazuje uhradit věřiteli svůj dluh ve výši 132.000,- Kč ve dvanácti měsíčních splátkách s tím, že splátky budou v částce ve výši 11.000,- Kč. Dlužník se tímto zavazuje vzdáti se duševního vlastní ve prospěch obce.

Podklady resp. část dodané studie budou zveřejněny na webu



7 -8) Záměr pořízené traktoru na základě poptávkového řízení

Záměr pořízení multifunkční haly pro traktor na základě poptávkového řízení

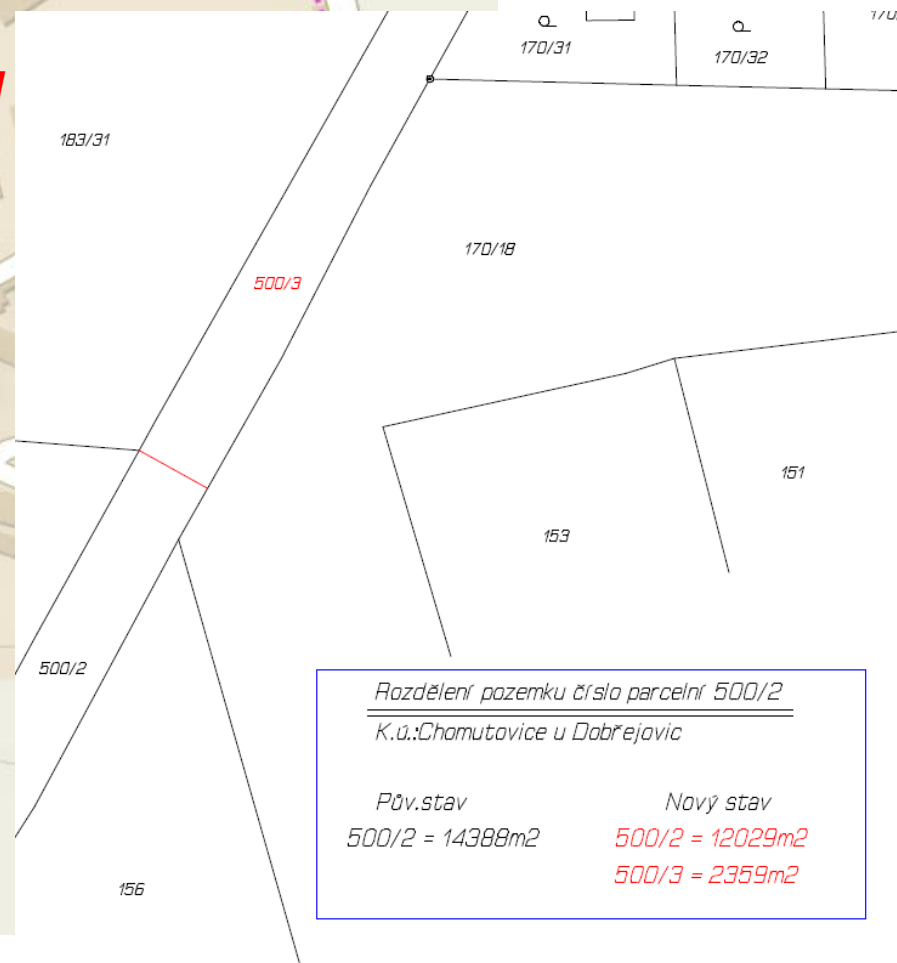
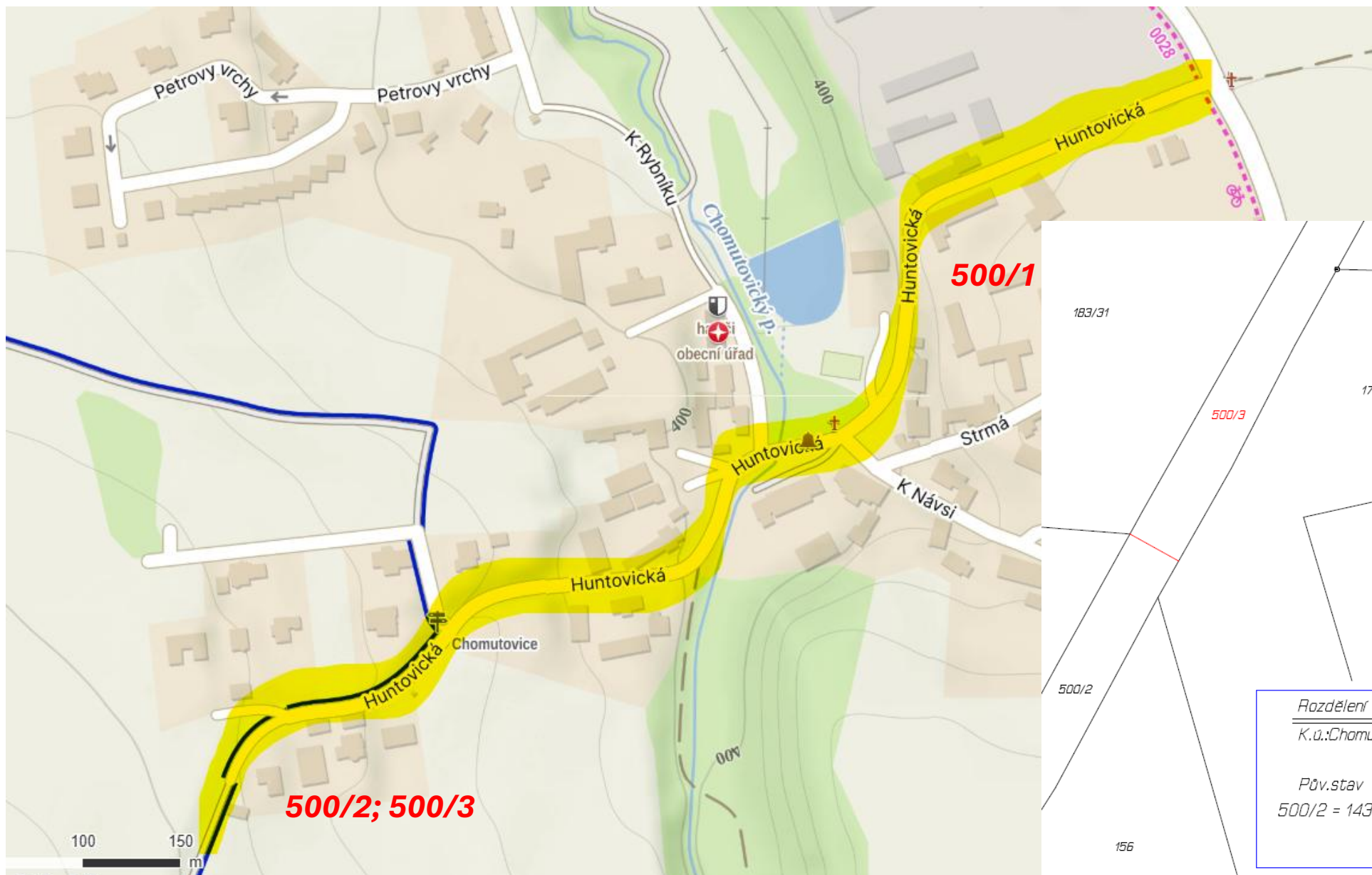
- Traktor - včetně kompletního příslušenství a vysavače listí
- Hala u hmyzího hotelu 8mx12mx4,5m; vrata 2x výška 3m

9 - 10) Záměr odkup pozemku do vlastnictví
obce 500/2 silnice K rybníku v intravilánu obce
Chomutovice u Dobřejovic od spol. AGRO
Jesenice – cena cca. 233 541,- Kč



Vypsání VŘ na opravu silnice Chomutovice u
Dobřejovic K rybníku – “Ovčáry” pozemky 500/1
a 500/3 (dle nového dělení pozemků)

*500/1 – bezplatný převod od KSÚS čeká na schválení krajem – viz. záměr
zastupitelstva z r. 2023



Diskuse



**Děkujeme za pozornost
vaši zastupitelé**