



Zápis
ze zasedání
Zastupitelstva obce Popovičky

Obecní úřad Popovičky v souladu s ustanovením §93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, informuje o konání **27. řádného zasedání Zastupitelstva obce Popovičky**, svolaného starostou obce Ing. Alexanderem Tuháčkem.

Místo konání: Obec Chomutovice – místnost obecního úřadu, K Rybníku 12, 251 01 Chomutovice

Doba konání: 27. 3.2026, v 18:01 hodin

1) Zahájení

Starosta obce Popovičky Ing. Alexander Tuháček zahájil zasedání obce a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné, přítomni jsou tito zastupitelé: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter. Omluvena je Ing. Radka Kučerová a Jaroslav Švehla.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Usnesení č. 312

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Marounkovou a Petra Kvardu, zapisovatelem Lenku Wagnerovou.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

3) Schválení programu

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Informace pro občany
5. Záměr: Vypsání VŘ na "Doplnění krajnice v ulici Ke kostelu"
6. Schválení roční účetní závěrky za rok 2025 společnosti Technické služby Popovičky s.r.o.
7. Schválení výsledků hospodaření, včetně jeho vypořádání společnosti Technické služby Popovičky s.r.o.
8. Informace: rozhodný den vstupu společnosti Technické služby Popovičky s.r.o. do likvidace
9. Schválení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
10. Vyhodnocení VŘ parkoviště Na Stádlech a pověření starosty podpisem smlouvy s vítězem VŘ
11. Schválení prodeje pozemků v k.ú., Chomutovice u Dobřejovic

12. Schválení Dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo se společností Kontrex building management s.r.o. s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“
13. Schválení postupu při vymáhání škody způsobené obci
14. Schválení poskytnutí daru obcí ve výši 5.000,- Kč Klubu zapojených obcí
15. Rozpočtové opatření č. 5 ke dni 31.12.2025
16. Diskuse

Návrh na doplnění programu

Zastupitel Ing. Jaroslav Richter navrhl doplnění programu o nový bod s názvem „Termíny konání zastupitelstva“.

Pro: Ing. Jaroslav Richter

Proti: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová

Zdržel se: Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Bod nebyl schválen.

Usnesení č. 313

Starosta přednesl původní návrh programu zastupitelstva a zastupitelstvo s ním souhlasí.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter

Zdržel se:

Bod byl schválen.

4) Informace pro občany

5) Záměr: Vypsání VŘ na “Doplnění krajnice v ulici Ke kostelu“

Usnesení č. 314

Zastupitelstvo obce Popovičky souhlasí se záměrem vybudování zpevněné krajnice o délce 55 m v ulici Ke Kostelu dle návrhu ze dne 17. 3. 2026 a pověřuje starostu obce k zahájení výběrového řízení na zhotovitele.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter

Bod byl schválen.

6) Schválení roční účetní závěrky za rok 2025 společnosti Technické služby Popovičky s.r.o.

Usnesení č. 315

Zastupitelstvo Obce Popovičky schvaluje roční účetní závěrku společnosti Technické služby Popovičky, s.r.o. za rok 2025.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

7) Schválení výsledků hospodaření, včetně jeho vypořádání společnosti Technické služby Popovičky s.r.o.

Usnesení č. 316

Zastupitelstvo Obce Popovičky schvaluje dosažený výsledek hospodaření společnosti Technické služby Popovičky s.r.o. za rok 2025 – zisk ve výši Kč 29.188,10 a rozhodla o vypořádání zisku takto: celý dosažený zisk ve výši Kč 29.188,10 bude použit na úhradu ztrát minulých let převedením z účtu 431 – HV ve schvalovacím řízení na účet 429 – neuhrazené ztráty minulých let.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

8) Informace: rozhodný den vstupu společnosti Technické služby Popovičky s.r.o. do likvidace

Starosta obce informoval o krocích vedoucích ke zrušení společnosti Technické služby Popovičky s.r.o. formou likvidace.

Tento bod nebyl na návrh starosty obce projednán jako informace, ale jako bod ke schválení zastupitelstvem obce.

Usnesení č. 317

Zastupitelstvo obce Popovičky jmenuje KVB advokátní kancelář s.r.o., IČO: 01460412, se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, likvidátorem společnosti Technické služby Popovičky s.r.o., IČO: 03769445, kdy pověřenou osobou bude jednatel společnosti KVB advokátní kancelář s.r.o. JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D., a to s účinností ke dni vstupu společnosti do likvidace. Odměna likvidátora není speciálně stanovována, neboť se zde uplatní režim pro poskytování právních služeb.

Zastupitelstvo obce Popovičky bere na vědomí, že účetní a daňové věci budou zpracovávány dosavadní účetní společnosti Technické služby Popovičky s.r.o. paní Jitkou Schwarzmayerovou.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter

Bod byl schválen.

9) Schválení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Usnesení č. 318

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky o nočním klidu, která stanovuje výjimky, kdy lze dobu nočního klidu zkrátit.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

10) Vyhodnocení VŘ parkoviště Na Stádlech a pověření starosty podpisem smlouvy s vítězem VŘ

Usnesení č. 319

Zastupitelstvu obce Popovičky byl starostou předložen k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Popovičky – parkování Na Stádlech“ protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16.3. 2026.

Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Popovičky – parkování Na Stádlech“ výběr dodavatele stavebních prací společnost Your Lifestyle s.r.o., IČO: 02268116 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s tímto vítězným účastníkem za cenu 547.200,93 Kč, včetně DPH.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter

Zdržel se:

Bod byl schválen.

11) Schválení prodeje pozemků v k.ú., Chomutovice u Dobřejovic

Usnesení č. 320

Zastupitelstvo obce konstatuje, že na zveřejněný záměr obce Popovičky ze dne 26.2.2026 na prodej pozemků parc.č. 484/14 o výměře 306 m² – ostatní plocha (jiná plocha), pozemek parc.č. 484/15 o výměře 47 m² – ostatní plocha (jiná plocha), pozemek parc.č. 484/16 o výměře 9 m² – ostatní plocha (jiná plocha), pozemek parc.č. 176 – o výměře 20 m² zastavěná plocha stavbou bez čp./če. a pozemek č. 177 o výměře 31 m² – zastavěná plocha části stavby rodinného domu čp. 20, které byly odděleny z původního pozemku parc.č. 484/2 zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Chomutovice u Dobřejovic u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ geometrickým plánem pod č. 401-51/2025 reagoval s nabídkou pouze Ing. Poláček, s tím, že za uvedené pozemky nabídl celkovou kupní cenu 815.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků parc.č. 484/14 o výměře 306 m² – ostatní plocha (jiná plocha), pozemek parc.č. 484/15 o výměře 47 m² – ostatní plocha (jiná plocha), pozemek parc.č. 484/16 o výměře 9 m² – ostatní plocha (jiná plocha), pozemek parc.č. 176 – o výměře 20 m² zastavěná plocha stavbou bez čp./če. a pozemek č. 177 o výměře 31 m² – zastavěná plocha části stavby rodinného domu čp. 20 do vlastnictví Ing. Poláčka, za celkovou kupní cenu 815.000,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu jejím podpisem.

Pošleme p. Ing. J. Richterovi znalecký posudek od pana Mikoláška.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti: Ing. Jaroslav Richter

Zdržel se:

Bod byl schválen.

12) Schválení Dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo se společností Kontrex building management s.r.o. s názvem „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách“

Usnesení: 321

Zastupitelstvo obce Popovičky souhlasí s ohledem na vícenáklady při realizaci veřejné zakázky – Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách II. etapa s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.1.2026 se

společností Kontrex building managment s.r.o., IČO: 64581764, kterým se mění cena díla na částku 582.258,32 Kč, včetně DPH.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter

Bod byl schválen.

13) Schválení postupu při vymáhání škody způsobené obci

Starosta obce konstatuje, že byla obci způsobena škoda v souvislosti s vybudováním horolezecké stěny na dětském hřišti v Popovičkách v celkové výši 120 340,13 Kč. Tato škoda se skládá z částky 41 445,74 Kč, která představuje nižší skutečné náklady obce z částky 47 943,09Kč, která představuje sankci za uznatelné náklady obce a z částky 5 907,30 Kč, která představuje neuchování dokumentace k výběrovému řízení a z částky penále o celkové výši 25 044,-Kč.

Usnesení č. 322

Zastupitelstvo obce souhlasí s vymáháním škody ve výši 66 489,74 Kč vzniklé v souvislosti s vybudováním horolezecké stěny na dětském hřišti v Popovičkách a pověřuje starostu obce k zajištění příslušných kroků směřujících k vymození náhrady škody.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková

Proti:

Zdržel se: Ing. Jaroslav Richter

Bod byl schválen.

14) Schválení poskytnutí daru obcí ve výši 5.000,- Kč Klubu zapojených obcí

Usnesení č. 323

Zastupitelstvo obce Popovičky souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000,- Kč Klubu zapojených obcí, který podpoří činnost v rámci akcí „Sázíme stromy“.

Pro: Ing. Alexander Tuháček, Mgr. Helena Dražanová, Petr Kvarda, Ing. Kateřina Marounková, Ing. Jaroslav Richter

Proti:

Zdržel se:

Bod byl schválen.

15) Rozpočtové opatření č. 5 ke dni 31.12.2025

16) Diskuse

V Popovičkách, dne 27. 3. 2026

Ukončeno řádné zasedání v 19.21 hodin.

8-4-2026

Tuháček

Ing. Alexander Tuháček
Starosta obce



Petr Kvarda

Petr Kvarda
Ověřovatel zápisu

Wagnerová

Lenka Wagnerová
Zapisovatel

Marounková

Ing. Kateřina Marounková
Ověřovatel zápisu