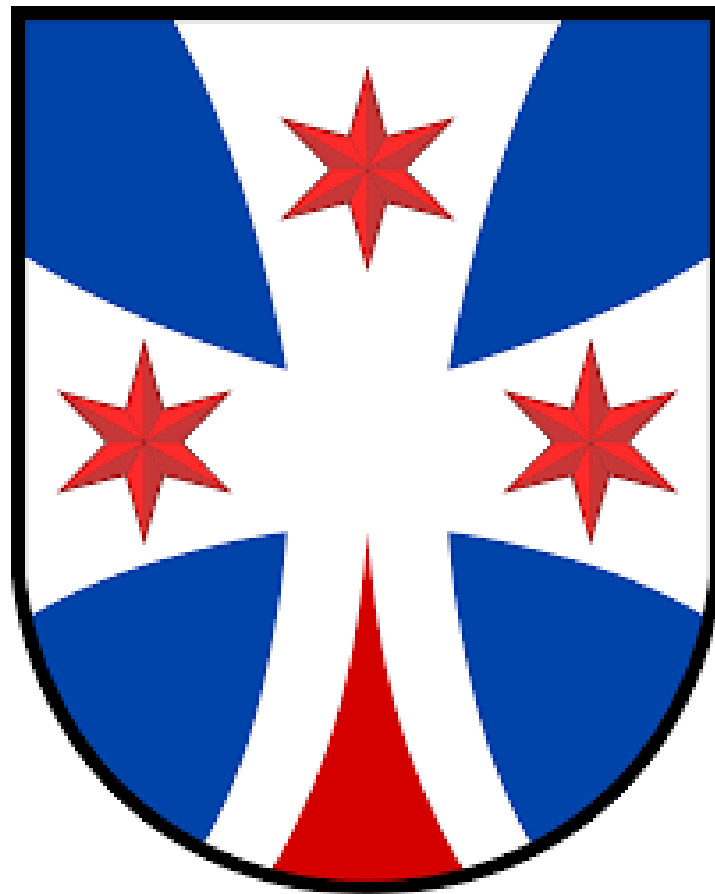


Veřejné zasedání zastupitelstva

6.5.2026

Obecní úřad Popovičky



1) Zahájení - 28. zasedání 6.5.2026



Přeji krásný večer všem.

Dnes to bude tak trochu výlet
do historie...

Saša Tuháček



Návrh programu



Navrhovaný program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Informace pro občany
5. Odpis zmařených investic obce z minulých let
6. Schválení postupu při vymáhání škody způsobené obci v rámci projektu - Zklidnění Na Stádlech
7. Vyhodnocení VŘ na "Doplnění krajnice v ulici Ke kostelu" a pověření starosty podpisem smlouvy s vítězem VŘ
8. Vyhodnocení VŘ na "Zklidnění Na Stádlech" a pověření starosty podpisem smlouvy s vítězem VŘ
9. Schválení dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti - Popovičky
10. Schválení dodatku č. 2. ke Smlouvě o dílo se společností Gracculus s.r.o.
11. Schválení krajská dotace z FOV "Rekonstrukce hřbitovní zdi Popovičky"
12. Vyřazení majetku obce na základě inventarizace k 31.12.2025
13. Schválení přistoupení obce Popovičky do společenství obcí Ladův kraj, s.o.
14. Rozpočtové opatření 1/26
15. Diskuse

Informace pro občany I.



Zrušení VŘ – hala na traktor

- Pouze jedna nabídka za 3 300 000,- Kč (držíme se plánované ceny uváděné v rozpočtu obce na rok 2026)
- Nejprve bude projekt ke stavebnímu povolení – poptávkové řízení již vyhodnoceno a zadáno projektantovi
- VŘ na halu cca za 2 měsíce....
- Realizace do konce roku + pořízení nového traktoru s příslušenstvím

Vyhláška o nočním klidu

- Vrácena k dopracování z MV...

Informace pro občany II.



Pořizování změny územního plánu č. 2

- Obec obdržela podněty od 15 žadatelů
- Pořizovatel je vyhodnotil a zpracoval pro rozhodování zastupitelstva
- Obec bude o jednotlivých podnětech rozhodovat na zastupitelstvu cca do 6 týdnů
- Podněty, kterým bude vyhověno, budou zpracovány pořizovatelem
- Návrh zadání zašle pořizovatel Krajskému úřadu k vydání stanoviska SEA (vliv na životní prostředí) a Natura (vliv na chráněnou přírodu).
- Následně bude zadání schváleno zastupitelstvem a předáno projektantovi návrhu změny č. 2.

5) Zmařené investice inverturní spoupis k 31.12.2025



- Nevymahatelné a promlčené pohledávky 2 a Furud jste již schválili na zastupitelstvu v 6/2025.
- Pohledávky z popelnic jsme vypořádali sami bez zastupitelstva, (odstěhovali se, zemřeli, atd.)
- Zbývají ke schválení zmařené investiční projekty, které se uzavřou z důvodů budoucího nevyužití + další pádné důvody a týká se to těchto investic od společnosti D Projekty účtovaných na účet 042. Nedokončené investice.

Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
Syntetický účet: 042				
Analytický účet: 0001,0002,0021,0023,0025,0071,0090				
Umístění (např. místnost č.):		Číslo stránky: 1		
Účet číslo	Období	Doklad č. / Dodavatel / Odběratel	Text	Účetní stav v CZK
042.0002			Chodník ke kostelu, chodník u zastávky	577 896,00 Kč
				historicky - zmařená investice
042.0027	2024		Projekty stezky Na Stádlech, Do Polí,	193 175,00 Kč
				zatím projekty, realizace 2025-2026
042.0028	2024		Projekty : chodník Petrovy Vrchy	229 500,00 Kč
				zatím projekty, realizace 2025-2027
042.0032	2024		Projekty : parkovací místa Na Stádlech	63 450,00 Kč
				zatím projekty, realizace 2025-2028
042 .0035	2025		Mostek ul. Pod Skalkou	64 130,00 Kč
042.0036	2025		Lávka	5 000,00 Kč
042.0037	2025		Výstavba tůní pod lomem	113 740,00 Kč
042.0071			Rekonstrukce budovy OÚ	72 600,00 Kč
				historicky - studie - zmařená investice, nelze využít ?
042.0072			Projekt fara	35 000,00 Kč
				vyúčtování zálohy 150 000 Kč dle uznání dluhu celé 042 + smluvní pokuta 132 000 Kč
042.0073	2025		Hrdina Jiří materiál zhotovení Betlém	24 500,00 Kč
				vyúčtování 1/2026 nejsou fakturovány práce
042.0090	2025		Pořízení pozemků - prodeje 2026	27 570,00 Kč
				Prodej Jaksonovi

6) Schválení postupu při vymáhání škody způsobené obci v rámci projektu Zklidnění Na Stádlech



- Jde o **částku 407 006,- Kč** pro nutné úpravy ke kolaudaci dle položkového rozpočtu PPU spol. s r.o. s vítězen VŘ společnost Mrakulastav s.r.o.
- Projekt *D-projekty / realizace Stavby v síti* (cca 700 000,-) zaplaceno obcí...
- Existuje pouze projekt a zaplacené faktury...(!!!)
- Realizace není v souladu s projektem...
- Standardní postup jako u horolezecké stěny Advokátní kancelář KVB

7) Vyhodnocení VŘ na “Doplnění krajnice v ulici Ke kostelu“



Pořadí nabídek	Nabídky	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	Your Lifestyle s.r.o.	677 416,24
2.	DOHRAdevelopment s.r.o.	731 172,51
3.	Mrakulastav s.r.o.	849 313,53
4.	KONTREX building management s.r.o.	1 273 370,36

- Krajnice bude upravena pro využití chodců, ale s nosností pro nákladního auta
- Materiál dle dohody s NPU žulové oseký (stejně jako u hotelu)
- Dodělají se schody do kostela
- Podél záhony z levandulí (doplnění)



8) Vyhodnocení VŘ “Zklidnění Na Stádlech”

Změna projektu před dokončením ke kolaudaci – nutné úpravy včetně odvodnění, nájezdových hran atd... (151 742,68 Kč)

Pořadí nabídek	Nabídky	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	Mrakulastav s.r.o.	461 775,77
2.	Your Lifestyle s.r.o.	490 965,45
3.	Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.	515 810,73
4.	DOHRAdevelopment s.r.o.	731 172,51



9) Schválení dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti - Popovičky

Vyúčtování záloh 2025 -78 Kč

Podíl obce na sankcích dopravcům
2025 -69 Kč

Přeplatek 2025 -147 Kč

Příspěvek obce 2026 12 494 Kč

10) Schválení dodatku č. 2. ke Smlouvě o dílo se společností Gracculus s.r.o.



Vliv na cenu, závazné parametry, termín dokončení, harmonogram prací	
Vliv změny na cenu díla	<i>ano</i>
Vliv na závazné parametry	<i>ne</i>
Vliv na časový a finanční harmonogram, případně na termín dokončení	<i>ne</i>
Nerealizované (méněpráce) stavební práce dle tohoto ZL celkem (Kč bez DPH)	-146 195,83 Kč
Dodatečné (vícepráce) stavební práce dle tohoto ZL celkem (Kč bez DPH)	261 114,74 Kč
Cena za dílo dle tohoto ZL (v Kč bez DPH)	684 573,44 Kč



11) Schválení krajská dotace z FOV “Rekonstrukce hřbitovní zdi Popovičky“

"Zastupitelstvo obce Popovičky schvaluje přijetí dotace ve výši 486 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Obnova ohradní zdi areálu kostela sv. Bartoloměje v Popovičkách, I. etapa, II. etapa“

12) Vyřazení majetku obce na základě inventarizace k 31.12.2025



Jde o soupis vyřazeného , ztraceného, nedohledatelného a nepotřebného majetku obce

- Celkem 34 položek v hodnotě 347 833,70 Kč.
- “Kostlivci ve skříni“ let minulých k 31.1.2020...

13) Schválení přistoupení obce Popovičky do společenství obcí Ladův kraj, s.o



• **Výhody vstupu do Ladova kraje**

- Stanete se součástí mikroregionu Ladova kraje s jedinečnou identitou
- Vzájemné propojení stezkami s okolními obcemi
- Sdílení dobré praxe v dobře fungující komunitě starostů a dalších zástupců obcí
- Možnost čerpání dotací na společné projekty např. Cyklostezky
- Půjčovna mobiliáře zdarma pro členské obce
- Vzdělávání pro zástupce obcí + poradenství
- Společné akce (Pochody, meziobecní festival, běžecký pohár LK)

• **Členské příspěvky:**

- Vstupní členský příspěvek člena společenství obcí činí 25.000 Kč/ roční 40 Kč/ obyvatele

• **Výhody společenství obcí**

- Sdílené služby a zaměstnanci - Umožňuje zřídit pozici sdíleného úředníka
- Možnost vytvářet (zakládat, zřizovat) další právnické osoby (organizační složky, příspěvkové organizace, s.r.o., akciové společnosti, školské právnické osoby)
- Společenství obcí může zajišťovat faktický výkon veřejné správy

14) Rozpočtové opatření - informace



Rozpočtové opatření č. 1/2026 ke dni 31.3.2026
schváleno v rámci pravomoci starosty - na vědomí Zastupitelstvu

Par	Pol	Nst	Zdr	UZ	Org1	Org2	Název	Příjmy navýšené / snižené	Výdaje navýšené/snižené	Poznámka
	2459						Splátky půjčených prostředků od ostatních zřízených a podobných osob	750 000,00 Kč	0,00 Kč	Splátka půjčky TSP Popovičky
	4112						Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	2 700,00 Kč	0,00 Kč	Úprava dotačního vztahu SK
	4213	160	1	89517			Investiční přijaté transfery ze státních fondů	170 671,00 Kč	0,00 Kč	Přijátá dotace SFZI oplocení dětského hřiště
	4213	160	5	89518			Investiční přijaté transfery ze státních fondů	91 899,00 Kč	0,00 Kč	Přijátá dotace SFZI oplocení dětského hřiště
	8115						Změny stavu krátkodobých prostředků	-1 015 270,00 Kč	0,00 Kč	Součet navýšených příjmů = výsledek rozpočtového opatření
3632							Pohřebnictví	0,00 Kč	170 000,00 Kč	náklady na opravu kostelní zdi navýšení nákladů, máme 2 získané dotace
3639							Komunální služby a územní rozvoj	0,00 Kč	-170 000,00 Kč	snížení nákladů

Diskuse



**Děkujeme za pozornost
vaši zastupitelé**

Back up

6.5.2026

Obecní úřad Popovičky



5) Zmařené investice



- Nutno účetně **odepsat** – dle doporučení auditora jde o **cca. 850 000,- Kč**
- 2014 – O2 zábor pozemku 1 374,-; popelnice nevymahatelné
- 2015 – Furud a.s. přefakturece kamerového průzkumu 34 085,-
- 2022 – studie rekonstrukce OÚ pro potřeby SDH – Air Atelier...72 600,-
- Dprojekty

Ucel	Celkem	Placeno
Dprojekty záloha na studii chodník	15 000	30.07.2019
Dprojekty studie chodník U Kostela	60 445	06.05.2020
Dprojekty studie chodník od zastávky Pop	57 150	06.05.2020
Dprojekty studie chodník U Kostela	14 000	09.03.2021
Dprojekty 115 dokumentace chodník u kostela	151 271	27.07.2022
Dprojekty 116 dokumentace cyklostezka 1. oaks	348 900	10.08.2022
Dprojekty 243 inžen. činnost chodník Ke kostelu	88 000	19.12.2022
Dprojekty celkem	734 766	