

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad

Komenského nám. 1619, 25101 Říčany, tel. 323 618 211, fax. 323 618 264

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

30.3.2016

NAŠE ZN.: OŽP-17978/2016-Do

Č.j. 29156/2016-MURI/OVÚ/00394

VYŘIZUJE: Ing. Šárka Doudová

TEL.: 323 618 263

FAX: 323 618 264

E-MAIL: sarka.doudova@ricany.cz

DATUM: 30.5.2016

ROZHODNUTÍ

Stavební povolení

Výroková část:

Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle §104 odst. 2c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 30. 3. 2016 podal

Obec Popovičky, IČO 00640131, K Rybníku č.p. 12, Popovičky-Chomutovice, 251 01 Říčany u Prahy,

kterou na základě plné moci zastupuje

Ing. Jiří Bolomský, IČO 70380503, Štolmířská č.p. 443, 282 01 Český Brod

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 vodního zákona, § 115 odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

„Chomutovice Popovičky – Rozšíření vodovodu do obce Nebřenice včetně rozšíření úpravny vody“

na pozemku parc. č. 500/2 a 183/35 v k.ú. Chomutovice u Dobřejovic a 109/4 a st. 54 v k.ú. Popovičky. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje

Středočeský

Název obce

Popovičky

Identifikátory katastrálních území

627704, 627674

Názvy katastrálních území

Popovičky, Chomutovice u Dobřejovic

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

parc. č. 500/2 a 183/35 v k.ú. Chomutovice u

Čísla hydrologického pořadí

Dobřejovic a 109/4 a st. 54 v k.ú. Popovičky

1-12-01-0170-0-00

Základní údaje o stavbě:

SO – 01 – Vodovodní přivaděč

SO – 02 – Zrychlovací čerpací stanice

SO – 04 – Přístavba úpravny vody

Vodovodní řad PE100 160x14,6 SDR 11 PN 16, délka 1345,8 m

Rozšíření úpravny vody na 5 l/s, zděný objekt 4,7 x 5,7 m

Účel stavby – vybudování vodovodního přivaděče pro obec Nebřenice a rozšíření úpravny vody ve stávajícím areálu Chomutovice.

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Ivan Fiala (ČKAIT – 0007124) v lednu 2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:
 - a) uložení sítí před záhozem
 - b) závěrečná
4. Investor je povinen technicky zabezpečit stabilitu sousedních objektů a jejich ochranu před ořesy, hlučností a prašností.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
6. Před zahájením prací zajistí stavebník provedení vytýčení stavby. Výsledky vytýčení musí být ověřeny oprávněným zeměměřičem.
7. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržení podmínek jednotlivých majitelů, příp. správců sítí.
8. Budou splněny podmínky správců dotčených sítí, jejichž stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části.:
 - Podmínky vyjádření Pražská plynárenská Distribuce a.s. zn. 379/Se/OSDS/2016 ze dne 8.2.2016
 - Podmínky sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., 0100526974 ze dne 14.2.2016
 - Podmínky vyjádření TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. zn. 1311600151 ze dne 19.1.2016
 - Podmínky stanoviska Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 15.1.2016
9. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových, případně nadzemních sítí budou respektována veškerá ochranná pásma a dodržena ČSN 736005 - prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Stavebník je povinen v průběhu výstavby dbát na čistotu přilehlých komunikací a provádět úklid v dostatečném rozsahu, budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení).
11. Musí být zajištěny výkopy pro vodní díla, v noční době musí být řádně osvětleny výstražnými světly a musí být zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
12. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty, porosty a příjezdové komunikace. Vzniklé škody budou hrazeny na náklady stavebníka.

13. Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená vodoprávní úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
14. Po výkopových pracích budou pozemky uvedeny do původního stavu.
15. V průběhu výkopových prací je nutné umožnit příjezd a průjezd požární technice ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
16. Budou splněny podmínky Krajské hygienické stanice středočeského kraje ze dne 20.1.2016, č.j. 01434/2016:
 - Ke kolaudaci bude předložena kontrolní laboratorní analýza upravené pitné vody v rozsahu úplného rozboru dle přílohy č.1 vyhl.č. 252/2004 Sb. v platném znění.
 - Nejpozději ke kolaudaci bude doloženo, že výrobek přicházející do styku s pitnou vodou vyhovuje požadavkům § 5 odst 2 zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
17. Budou dodrženy podmínky Ústavu archeologické památkové péče zn. 126/2016 ze dne 15.1.2016:
 - Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb., ve znění zákona č. 242/92 Sb., bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu a oprávněnou archeologickou organizací.
 - Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení
 - Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací. Dohled při skrývce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který teprve naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období.
 - Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního rozhodnutí
18. Budou splněny následující podmínky Želivská provozní a.s., zn. Z40/16V018 ze dne 15.1.2016:
 - Pracovníci dodavatelské organizace budou poučeni o tom, že pracují v ochranném pásmu štolového přivaděče, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně povrchových a podzemních vod. Všechny použité stroje a mechanismy na pozemku investora budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.
19. Budou splněny následující podmínky Policie ČR č.j. KRPS-17177-2/ČJ-2016-011406 ze dne 22.1.2016:
 - Jestliže by došlo v souvislosti s výstavbou k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrského opatření k odsouhlasení
 - Práce prováděné na pozemních komunikacích budou označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným v souladu s TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích
20. Bez kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle vyhlášky č. 40/2008 Sb., kterou se mění vyhl.č. 432/2001Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu
21. V souladu s § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. vlastníci vodovodů nebo kanalizací provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upraví svá vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu nebo kanalizace. Tato dohoda je podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona.
22. V souladu s § 15 odst. 3 zákona č.254/2001 Sb. spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo povolení k jejich provozování (příslušný je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí, odd. vodního hospodářství).
23. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě nedodržení termínu dokončení stavby stavebník požádá o povolení k prodloužení lhůty stavby před jejím dokončením v případě, že stavba byla zahájena.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu
Obec Popovičky, K Rybníku č.p. 12, Popovičky-Chomutovice, 251 01 Říčany u Prahy

Odůvodnění:

Dne 30.3.2016 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle příslušné přílohy vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění., a to:

1. Plná moc k zastupování
2. MěÚ Říčany, Stavební úřad, územní rozhodnutí č.j. 27337/2015-MURI/OSÚ/00617 ze dne 29.5.2015
3. MěÚ Říčany, Stavební úřad, souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek, ze dne 16.3.2016, č.j. 15064/2016-MURI/OSÚ/808
4. Projektová dokumentace stavby ve 3 vyhotoveních, kterou vypracoval Ing. Ivan Fiala (ČKAIT – 0007124) v lednu 2015.
5. Smlouva o zřízení služebnosti s vlastníkem pozemku parc.č. 500/2 v k.ú. Chomutovice u Dobřejovic
6. Plán kontrolních prohlídek
7. Souhlas Obce Popovičky zn: 022/16 ze dne 5.4.2016
8. MěÚ v Říčanech, souhrnné vyjádření Odboru životního prostředí č.j. 4067/2016-MURI/OŽP-000354 ze dne 17.2.2016
9. Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., 0100526974 ze dne 14.2.2016
10. Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 15.1.2016
11. Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E01373/16 ze dne 15.1.2016
12. Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ev. č. 0000164593 ze dne 28.1.2016
13. Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ev. č. 0000164593 ze dne 28.1.2016
14. Vyjádření TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. zn. 1311600151 ze dne 19.1.2016
15. Stanovisko Pražská plynárenská Distribuce a.s. zn. 379/Se/OSDS/2016 ze dne 8.2.2016
16. Vyjádření Čepro a.s., č.j. 4193/16 ze dne 12.2.2016
17. Vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/131228/2016 ze dne 15.2.2016
18. Vyjádření Ministerstva vnitra ČR ze dne 18.1.2016
19. Sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a.s., 0200410751 ze dne 14.2.2016
20. Krajská hygienická stanice, Středočeského kraje stanovisko ze dne 20.1.2016, č.j. 01434/2016
21. Povodí Vltavy, s.p., stanovisko správce povodí, ze dne 28.1.2016, zn. 5042/2016-242-Mš
22. Vyjádření Želivská provozní a.s., zn. Z40/16V018 ze dne 15.1.2016
23. Ústav archeologické památkové péče středních Čech, zn. 126/2016 ze dne 15.1.2016
24. Stanovisko Policie ČR č.j. KRPS-17177-2/ČJ-2016-011406 ze dne 22.1.2016
25. Doklad o zaplacení správního poplatku (ke stavbě vodních děl - 3 000 Kč). Podle pol. 18 bod 1. písm. g) v sazebníku zákona č. 634/2004 sb. o správních poplatcích, v platném znění byl zaplacen dne 30.3.2016.

Ve výroku rozhodnutí jsou uvedeny pouze podmínky dotčených orgánů a vlastníků sítí veřejné infrastruktury, které nebyly splněny ještě před vydáním tohoto rozhodnutí, a mají význam pro realizaci záměru.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle §27 odst. 2 správního řádu - další dotčené osoby:

účastníci stavebního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

- dle § 109 odst. c),d)

Obec Popovičky,

sídlo: K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky

AGRO Jesenice

sídlo: Vestecká 2, Hodkovice, 252 41 Zlatníky-Hodkovice

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 268 1/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s.,

sídlo: K červenému dvoru 25a, 130 00 Praha 3

Želivská provozní a.s.,

sídlo: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10

dle § 109 odst.e),f) – identifikování v souladu s §112 odst. 1

číslem pozemku

pozemek parc.č. 108/29, 109/3, 109/2, 109/5, 104/4 v k.ú. Popovičky, 170/31, 170/32, 141/6, 141/5, 141/4, 183/41, 183/31, 183/29, 183/28, 157, 158, 183/39, 183/40, 477/1, 477/2, 216, 427, 170/27, 186, 184, 170/22, 159, 156, 155/2, 155/1, 170/18 v k.ú. Chomutovice u Dobřejovic a 774/54, 774/55, 774/56, 774/57, 774/59, 854, 834, 848 v k.ú. Čenětice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- nebyly vzneseny žádné námitky

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Šárka Doudová v. r.
referent vodoprávního úřadu,
oprávněná úřední osoba

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 30.3.2016.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 04.08.2016 Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ing. Jiří Bolomský, IDDS: xx4mtzs

sídlo: Štolmířská č.p. 443, 282 01 Český Brod

účastníci stavebního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s §144 správního řádu veřejnou vyhláškou

- dle § 109 odst. c),d)

Obec Popovičky,

sídlo: K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky

AGRO Jesenice

sídlo: Vestecká 2, Hodkovice, 252 41 Zlatníky-Hodkovice

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s.,

sídlo: K červenému dvoru 25a, 130 00 Praha 3

Želivská provozní a.s.,

sídlo: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10

dle § 109 odst.e),f) – identifikování v souladu s §112 odst. 1

číslem pozemku

pozemek parc.č. 108/29, 109/3, 109/2, 109/5, 104/4 v k.ú. Popovičky, 170/31, 170/32, 141/6, 141/5, 141/4, 183/41, 183/31, 183/29, 183/28, 157, 158, 183/39, 183/40, 477/1, 477/2, 216, 427, 170/27, 186,