



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky
ze dne 24.8.2016

Program zasedání:

- 1) Záměr budoucí směny části obecního pozemku parc.č. 470/1 s „Přístupovými komunikacemi“ společnosti Arendon, vše k.ú. Chomutovice
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí o směně nemovitých věcí - Arendon
- 3) Smlouva o sponzorství kulturních a společenských akcí – Arendon
- 4) Dodatek č. 2 ke smlouvě o rozšíření vodovodu – Arendon
- 5) Memorandum o vzájemné spolupráci – Arendon
- 6) Smlouva o spolupráci – Arendon
- 7) Plánovací smlouva – Arendon
- 8) Schválení Zadávací dokumentace, Smlouvy o dílo a výběrového řízení na zhotovitele – Revitalizace rybníka
- 9) Schválení Zadávací dokumentace, Smlouvy o dílo a výběrového řízení na zhotovitele – Zkapacitnění ČOV Popovičky
- 10) Různé
 - 10a) Servisní a materiálová smlouva s Office Depot s.r.o.
- 11) Diskuse

Přítomni:

Ing. Jaroslav Richter
Ing. Marek Kubr
Václav Škorpil
Ivana Štěpánková
Renata Stoklasová
Monika Ševčíková
Miroslava Formánková
Jana Švehlová

Omluveni:

Bc. Petr Doubek

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19:30 starosta obce Ing. Jaroslav Richter, který ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva v počtu osmi členů a oznámil, že je schopno usnášet se. Starosta pověřil zapisovatelem Janu Švehlovou a ověřovatelem zápisu Renatu Stoklasovou.

Usnesení č. 131

Zastupitelé souhlasí s programem zastupitelstva.

Pro: 8

1) *Záměr budoucí směny části obecního pozemku parc.č. 470/1 s „Přístupovými komunikacemi“ společnosti Arendon, vše k.ú. Chomutovice*

Usnesení č. 132

Zastupitelé schvalují záměr budoucí směny části obecního pozemku parc.č. 470/1 v k.ú. Chomutovice se společností Arendon. Jedná se o současnou komunikaci, která bude Středočeským krajem předána obci Popovičky do vlastnictví ve chvíli, kde dojde k realizaci obchvatu Nebřenic společností Arendon, který bude předán do vlastnictví Středočeského kraje. Společnost Arendon směnou převede do vlastnictví obce budoucí páteřní komunikace celého projektu v Nebřenicích.

Pro: 8

2) *Smlouva o smlouvě budoucí o směně nemovitých věcí - Arendon*

Usnesení č. 133

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o směně nemovitých věcí se společností Arendon a pověřují starostu obce jejím podpisem. Smlouva se týká směny dle bodu 1) – dle Přílohy č. 1, Přílohy č. 7, Přílohy č. 8, Přílohy č. 9, Přílohy č. 10, Přílohy č. 11

Pro: 8

3) *Smlouva o sponzorství kulturních a společenských akcí – Arendon*

Usnesení č. 134

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o sponzorství kulturních a společenských akcí se společností Arendon a pověřují starostu obce jejím podpisem – dle Přílohy č. 2, Přílohy č. 7, Přílohy č. 8, Přílohy č. 9, Přílohy č. 10, Přílohy č. 11. Smlouva zajišťuje obci Popovičky pokrytí nákladů související s kulturními akcemi Dětský den, Rozloučení s létem a Sousedské posvícení a náklady na vydávání obecního časopisu. Smlouva se uzavírá na dobu 5 let.

Pro: 8

4) *Dodatek č. 2 ke smlouvě o rozšíření vodovodu – Arendon*

Usnesení č. 135

Zastupitelé souhlasí s Dodatkem č. 2 ke smlouvě o rozšíření vodovodu se společností Arendon a pověřují starostu obce jejím podpisem – dle Přílohy č. 3, Přílohy č. 7, Přílohy č. 8, Přílohy č. 9, Přílohy č. 10, Přílohy č. 11. Smlouva upravuje práva a povinnosti související s výstavbou vodovodního přívaděče Chomutovice – Nebřenice. V první fázi bude obec zásobovat pitnou vodou projekt společnosti Arendon, v druhé fázi, po realizaci přívaděče Želivka bude sloužit tento řad pro zásobování pitnou vodou pro obce Popovičky, Chomutovice – zdroj Želivka.

Pro: 8

5) *Memorandum o vzájemné spolupráci – Arendon*

Usnesení č. 136

Zastupitelé souhlasí s Memorandem o vzájemné spolupráci se společností Arendon a pověřují starostu obce jejím podpisem - dle Přílohy č. 4, Přílohy č. 7, Přílohy č. 8, Přílohy č. 9, Přílohy č. 10, Přílohy č. 11. Memorandum upravuje budoucí správu vodovodního přívaděče Želivka a vymezuje potřebu obce pro využívání tohoto zdroje. Součástí Memoranda jsou i body týkající se vlastnictví přívaděče Želivka a cenotvorba pro naše občany.

Pro: 8

6) *Smlouva o spolupráci – Arendon*

Usnesení č. 137

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o spolupráci se společností Arendon a pověřují starostu obce jejím podpisem – dle Přílohy č. 5, Přílohy č. 7, Přílohy č. 8, Přílohy č. 9, Přílohy č. 10, Přílohy č. 11. Smlouva upravuje spolupráci mezi obcí a společností Arendon s ohledem na plánovanou výstavbu a potřebné dokumenty.

Pro: 8

7) *Plánovací smlouva – Arendon*

Usnesení č. 138

Zastupitelé souhlasí s Plánovací smlouvou se společností Arendon a pověřují starostu obce jejím podpisem – dle Přílohy č. 6, Přílohy č. 7, Přílohy č. 8, Přílohy č. 9, Přílohy č. 10, Přílohy č. 11

Pro: 8

8) *Schválení Zadávací dokumentace, Smlouvy o dílo a výběrového řízení na zhotovitele – Revitalizace rybníka*
Usnesení č. 139

Zastupitelé schvalují Zadávací dokumentaci, Smlouvu o dílo a zadání výběrového řízení na zhotovitele revitalizaci rybníka v Chomutovicích a pověřují starostu podepsáním příslušných dokumentů – dle Přílohy č. 12 a Přílohy č. 13. Zahájení realizace podzim 2016, dokončení na jaře 2017. V rámci výběrového řízení bude obec přímo poptávat společnosti Hydro a KOV, Aquasys, Zvánovec, Aquatest, Nowastav. Na tento projekt získala obec dotační titul z Ministerstva zemědělství, Programu Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích.
Pro: 8

9) *Schválení Zadávací dokumentace, Smlouvy o dílo a výběrového řízení na zhotovitele – Zkapacitnění ČOV Popovičky*

Usnesení č. 140

Zastupitelé schvalují Zadávací dokumentaci, Smlouvu o dílo a zadání výběrového řízení na zhotovitele projektu zkapacitnění ČOV a pověřují starostu obce podepsáním příslušných dokumentů – dle Přílohy č. 14 a Přílohy č. 15. Obec Popovičky v rámci této akce též podala žádost o dotační podporu na jejíž výsledky teprve čeká. Podmínkou Programu je výběr zhotovitele příslušné stavby.

10) *Různé*

10a) Servisní a materiálová smlouva s Office Depot s.r.o.

Usnesení č. 141

Zastupitelé souhlasí se Servisní a materiálovou smlouvou se společností Office Depot s.r.o. - operativní leasing na multifunkční stroj (*kopírka, tiskárna, skener*), doba trvání 4 let, měsíční splátka 915,- Kč – dle Přílohy č. 16
Pro: 8

11) *Diskuse*

Starosta obce Ing. Jaroslav Richter ukončil zasedání v 19:58 hodin.

Přílohy dle textu:

- 1) Smlouva o smlouvě budoucí o směně nemovitých věcí
- 2) Smlouva o sponzorství kulturních a společenských akcí
- 3) Dodatek č. 2 ke smlouvě o rozšíření vodovodu – Arendon
- 4) Memorandum o vzájemné spolupráci – Arendon
- 5) Smlouva o spolupráci – Arendon
- 6) Plánovací smlouva – Arendon
- 7) Plná moc pana Roberta Colina Daviese od společnosti Arendon
- 8) Výpis z obchodního rejstříku společnosti Arendon
- 9) Právní posouzení všech smluvních ujednání z tohoto Zasedání se společností Arendon, především z pohledu Trestního zákoníku a celkového souladu s českým právem.
- 10) Právní posouzení všech smluvních ujednání z tohoto Zasedání se společností Arendon, především z pohledu Občanského zákoníku, Zákona o vodovodech a kanalizacích a Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.
- 11) Právní posouzení všech smluvních ujednání z tohoto Zasedání se společností Arendon z pohledu udělené plné moci a jejího oprávnění k podpisu R. Daviese.
- 12) Schválení Zadávací dokumentace a výběrového řízení na zhotovitele – Revitalizace rybníka
- 13) Smlouva o dílo – Revitalizace rybníka
- 14) Schválení Zadávací dokumentace a výběrového řízení na zhotovitele – Zkapacitnění ČOV Popovičky
- 15) Smlouva o dílo – Zkapacitnění ČOV Popovičky
- 16) Servisní a materiálová smlouva s Office Depot s.r.o.


Ing. Jaroslav Richter
Starosta obce


Renata Stoklasová
Ověřovatel zápisu