

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky ze dne 28. 05. 2012

Program zasedání:

- 1) Územní studie v obci Nebřenice v návaznosti na připravovanou změnu územního plánu.
- 2) Smlouva o úvěru s KB ve věci financování obecního zdroje pitné vody.
- 3) Odprodej pozemku č.35/1 k.ú. Popovičky a jeho další využití.
- 4) Vyjádření k zastavěnosti pozemku parc. č. 207 a č. 208, k.ú. Popovičky.
- 5) Provozování ČOV a souvisejících činností pro rok 2012.
- 6) Audit roku 2011 a závěrečný účet obce.
- 7) Vyhodnocení činností roku 2011.
- 8) Realizace obecní infrastruktury:
  - propojovací stezka Popovičky – Chomutovice
  - veřejné osvětlení Chomutovice
  - veřejné osvětlení Popovičky
- 9) Realizace projektu Prameniště.
- 10) Různé.
- 11) Diskuse.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Richter  
Ing. Marek Kubr  
Miroslava Formánková  
Květa Malinová  
Václav Škorpil  
MUDr. Lukáš Otruba

Zapsal: Václav Škorpil

Jednání zasedání obecního zastupitelstva zahájil Jaroslav Richter v 19:10, ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva a oznámil, že je schopno usnášet se. Ověřovatelem zápisu Miroslava Formánková.

Schválení programu zastupitelstva

Usnesení č. 82

Zastupitelé souhlasí s programem zastupitelstva.

Pro: 6

1) Územní studie v obci Nebřenice v návaznosti na připravovanou změnu územního plánu.

Marek Kubr informoval o změnách ve studii. Jedná se o drobné změny v textové části, a to na základě požadavku odboru životního prostředí. Dále sdělil, že každý má možnost do studie v úředních hodinách nahlédnout. Příloha č. 1.

Usnesení č. 83

Zastupitelé souhlasí se změnou studie v obci Nebřenice.

Pro: 6

2) Smlouva o úvěru s KB ve věci financování obecního zdroje pitné vody.

Usnesení č. 84

Zastupitelé schválili záměr uzavřít „Smlouvu o úvěru“ s Komerční bankou, a. s. ve výši 6.000.000,- Kč (šest miliónů Kč), a to jako částečný zdroj financování zdroje pitné vody. Úroková sazba bude pohyblivá a bude odpovídat součtu O/N Pribor a pevné odchylky ve výši 1,95 % p.a. z jistiny Úvěru. Splátka je 44.444,- Kč měsíčně, doba splácení 135 měsíců. Čerpání bude od 1. 7. 2012 do 30.9.2012. Příloha č. 2.

Pro: 6

3) Odprodej pozemku č.35/1 k.ú. Popovičky a jeho další využití.

Usnesení č. 85

Zastupitelé schválili záměr zrušit prodej shora uvedeného pozemku, a to z důvodu, že nebyla předložena žádná oficiální nabídka na odkup.

Příloha č. 3.

Pro: 6

4) Vyjádření k zastavěnosti pozemku parc. č. 207 a č. 208, k.ú. Popovičky.

a) Usnesení č. 86

Zastupitelé neschválili záměr zastavět shora uvedené pozemky, a to z důvodu záměru zadání změny územního plánu v této oblasti.

Příloha č. 4.

Pro: 6

b) Usnesení č. 87

Zastupitelé schválili záměr zadání změny územního plánu č. 5, která zruší možnost zastavění pozemku parc. č. 207 a č. 208, k.ú. Popovičky.

Pro: 6

5) Provozování ČOV a souvisejících činností pro rok 2012.

Usnesení č. 88

Zastupitelé schválili zadání poptávkového řízení na provozovatele ČOV a kanalizační infrastruktury obce, a to dle přílohy č. 5.

Pro: 6

6) Audit roku 2011 a závěrečný účet obce.

a) Usnesení č. 89

Zastupitelé berou na vědomí připomínku z dílčího přezkoumání obce z roku 2011 a doplňují Usnesení č. 43 z roku 2011 o schválení „Závěrečného účtu obce za rok 2010,“ dovětkem „bez výhrad.“

b) Usnesení č. 90

Zastupitelé schválili „Závěrečný účet za rok 2011“ s dovětkem „s výhradou“, ve smyslu „Zprávy o hospodaření obce za rok 2011“ a schválili „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Popovičky za rok 2011.“

Příloha č. 6.

Pro: 6

Zastupitelstvo obce na základě výsledků „Zprávy“ vztahující se k roku 2011 pověřuje:

- a) paní Michaelu Faltovou k vytvoření analytických účtů pro majetek zatížený věcným břemenem;
- b) paní Michaelu Faltovou k provedení školení inventarizační komise.

## 7) Vyhodnocení činností roku 2011.

Jaroslav Richter zhodnotil činnosti za rok 2011 a poděkoval všem zastupitelům za práci pro obec a obecní úřad.

K jednotlivým bodům:

- obecní zastupitelstvo přebíralo v roce 2010 stav finančních prostředků na běžném účtu obce ve výši 4,2 mil Kč, na termínovaném účtu ve výši 0,5 mil Kč; k 31.12.2011 byl stav na běžném účtu 5,8 mil Kč a na termínovaném vkladu 0,5 mil Kč; v letošním roce obec alokovala 0,3 mil Kč na obnovu kanalizační infrastruktury tak, jak se k tomu v roce 2011 zavázala. Tyto prostředky budou uloženy na spořicí účet a nebudou sloužit k provozním nákladům obce;
- obecní zastupitelstvo bude nadále v maximální možné míře podporovat místní „Sdružení dobrovolných hasičů“, a to v minimálně ve stejné míře jako v letech minulých;
- budování obecní infrastruktury:
  - o projekt Prameniště
  - o projekt Stezky
  - o projekt dětského hřiště
  - o projekt veřejného osvětlení.

## 8) Realizace obecní infrastruktury:

- propojovací stezka Popovičky – Chmutovice – stezka podél Chomutovického potoka od ČOV z ulice Na Stádlech až před obecní úřad v Chomutovicích; realizace do 12/2012;
- veřejné osvětlení Chmutovice - dokončení do konce léta 2012
- veřejné osvětlení Popovičky - dokončení do konce léta 2012
- dětské hřiště v lokalitě Na Stádlech - dokončení do konce června 2012

Marek Kubr informoval o průběhu uvedených projektů.

## 9) Realizace projektu Prameniště.

Marek Kubr informoval přítomné o průběhu stavebních prací. Začaly výkopové práce, následovat budou vrty a následně pokládka potrubí.

## 10) Různé.

Žádný bod k řešení.

## 11) Diskuse

a) Dotaz na územní studii - Marek Kubr upřesnil změny textové části územní studie - upřesňovaly se např. procenta zeleně, výšky budov, apod.

V nejbližších dnech by mělo být vyhlášeno veřejné projednávání změny ÚP.

b) Dotaz na vznik Dobrého souseda – Dobrý soused byl vyhlášen v dobré víře šířit mezi spoluobčany základní myšlenky vzájemné úcty a respektu. Nakolik se mohou zdát jednotlivé body zřejmé, ze zkušenosti zastupitelů jsou občany mnohdy bohužel opomíjené.

c) Dotaz na vyhlášku na vyhlášku o platbě za popelnice - pí Rufferová požaduje upřesňující formulace ve vyhlášce, zastupitelstvo se bude touto věcí zabývat, popřípadě zveřejní upřesňující informaci.

d) Dotaz na důvod výběru poplatku za psa - MUDr. Otruba sdělil důvody, které na straně obce generují dodatečný náklad:

- úhrada odchytkové služby;
- očkování psů;
- sáčky na exkrementy;
- úklid veřejných prostor po venčení našich čtyřnohých přátel.

e) Dotaz na fungování archivu obce a skartační lhůty – obec informovala o způsobu nakládání s dokumenty dle Typového a skartačního rejstříku.

f) Dotaz na přípojky na kanalizaci na Skalce u řadových domů - Marek Kubr sdělil, že majitelem přípojek jsou obyvatelé domů.

- g) Dotaz na mateřskou školu na Petříkově - není potvrzeno žádné řešení
- h) Dotaz na termín dovedení vody do Nebřenic – společnost Arendon informovala, že probíhají jednání o technickém řešení, což je dlouhodobější záležitost. Marek Kubr zdůraznil, že před započítím výstavby musí být hotová infrastruktura, která je podmínkou změny ÚP č. 4.
- ch) Dotaz na "40" v Nebřenicích - OÚ prověří možnost instalace dopravního značení a měřicího zařízení.
- i) Květa Malinová informovala, že od 4. 6. 2012 bude zprovozněn Park Hotel Popovičky.

Ing. Jaroslav Richter  
starosta obce



Ověřovatel zápisu: Miroslava Formánková