



## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky** **ze dne 17.1.2019**

Program zasedání:

- 1) Smlouva o spolupráci se společností Arendon – Dodatek č.1
- 2) Kupní smlouva se společností Arendon (pozemek parcely č. 341/1 v k.ú. Chomutovice) – Dodatek č. 1
- 3) Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – rekonstrukce márnice, hřbitov Popovičky
- 4) Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – rekonstrukce místní komunikace na pozemcích parcely č. 16/2 a 6/2 v k.ú. Chomutovice (spojnice mezi obecním úřadem a lokalitou Petrovy Vrchy)
- 5) Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – doplnění prvků dětského hřiště Popovičky
- 6) Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – výsadba veřejné zeleně a ovocných stromů Popovičky – Chomutovice – Nebřenice
- 7) Různé
  - 7a) Dohoda o úhradě neinvestičních nákladů na žáka mateřské školy Průhonice
  - 7b) Strategický plán obce Popovičky
  - 7c) Smlouva o poskytování poradenských služeb Accon ohledně podání dotace na márnici
  - 7d) Smlouva o poskytování poradenských služeb Accon ohledně podání dotace na dětské hřiště
  - 7e) Smlouva o dílo – Dodatek č. 4 – C.H.S. Praha s.r.o. – Ing. Sixta
  - 7f) Petice za zachování obecního kompostu v lokalitě obce Popovičky
- 8) Diskuse

Přítomni:

Ing. Jaroslav Richter  
Ing. Marek Kubr  
Radka Štantejská  
Ivana Štěpánková  
Miroslava Formánková  
Marie Formánková  
Ing. Zuzana Filková  
Ing. Radka Kučerová

Omluveni:

Barbora Zichová

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19:33 starosta obce Ing. Jaroslav Richter, který ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva v počtu osmi členů a oznámil, že je schopno usnášet se. Starosta pověřil zapisovatelem Marii Formánkovou a ověřovatelem zápisu paní Zuzanu Filkovou.

Usnesení č. 29

Zastupitelé souhlasí s programem zastupitelstva.

Pro: 8

1) *Smlouva o spolupráci se společností Arendon – Dodatek č.1*

Usnesení č. 30

Zastupitelstvo souhlasí s Dodatkem číslo 1 ke Smlouvě o spolupráci se společností Arendon – Příloha č. 1

Současná Smlouva o spolupráci nejasně pro obě strany definovala celkové podmínky výplaty a současně výslednou částku k vyplacení 7.050.000,- Kč.

Dodatek č.1 tak garantuje obci k výplatě částku ve výši 8.100.000,- Kč navázanou na výstavbu projektu společnosti Arendon v Nebřenicích. Každým rokem tak obdrží obec alikvotní část, která se bude počítat z povolené výměry určené k zastavění, k níž investor získá řádný souhlas příslušného orgánu. Nesplacené částky příspěvku budou splatné nejpozději v roce 2025 bez ohledu na stav výstavby.

Původní smlouva i Dodatek č.1 byl konzultován se zástupcem právní společnosti VHK Partners.

Pro: 7

Zdržel se: 1 (Kučerová Radka)

2) *Kupní smlouva se společností Arendon (pozemek parcely č. 341/1 v k.ú. Chomutovice) – Dodatek č. 1*

Usnesení č. 31

Zastupitelstvo souhlasí s Dodatkem ke Kupní smlouvě se společností Arendon (pozemek parcely č. 341/1 v k.ú. Chomutovice) – Příloha č. 2

Dodatek upravuje splatnost druhé částky kupní ceny. První část již byla splacena, splatnost druhé částky je navázána na příslušně stavební povolení dle záměru investora Arendon.

Pro: 7

Zdržel se: 1 (Kučerová Radka)

3) *Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – rekonstrukce márnice, hřbitov Popovičky*

Usnesení č. 32

Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci márnice na hřbitově Popovičky.

Pro: 8

4) *Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – rekonstrukce místní komunikace na pozemcích parcely č. 16/2 a 6/2 v k.ú. Chomutovice (spojnice mezi obecním úřadem a lokalitou Petrovy Vrchy)*

Usnesení č. 33

Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace na pozemcích parcely č. 16/2 a 6/2 v k.ú. Chomutovice (spojnice mezi obecním úřadem a lokalitou Petrovy Vrchy).

Pro: 8

5) *Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – doplnění prvků dětského hřiště Popovičky*

Usnesení č. 34

Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na doplnění prvků dětského hřiště Popovičky.

Pro: 8

6) *Záměr obce s podáním žádosti o dotaci – výsadba veřejné zeleně a ovocných stromů Popovičky – Chomutovice – Nebřenice*

Usnesení č. 35

Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na výsadbu veřejné zeleně a ovocných stromů Popovičky.

Pro: 8

7) *Různé*

*7a) Dohoda o úhradě neinvestičních nákladů na žáka mateřské školy Průhonice*

Usnesení č. 36

Zastupitelé souhlasí s Dohodou o úhradě neinvestičních nákladů na žáka mateřské školy Průhonice. –

Příloha č. 3

Obec zajistila pro své občany mateřskou školu v Průhonicích pro období 1.1.2019 – 30.6.2019, kdy vyplatí za každé trvale hlášené dítě 6.000,- Kč. Navazující období od 1.9.2019 bude zajištěno obdobným způsobem.

Pro: 8

*7b) Strategický plán obce Popovičky*

Usnesení č. 37

Zastupitelé souhlasí se Strategickým plánem obce. – Příloha č. 4

Pro: 8

*7c) Smlouva o poskytování poradenských služeb Accon ohledně dotace na márnici*

Usnesení č. 38

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o poskytování poradenských služeb Accon ve věci zastupování obce při podávání žádosti o dotaci na rekonstrukci márnice v Popovičkách. – Příloha č. 5

Pro: 8

*7d) Smlouva o poskytování poradenských služeb Accon ohledně dotace na dětské hřiště*

Usnesení č. 39

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o poskytování poradenských služeb Accon ve věci zastupování obce při podávání žádosti o dotaci na doplnění prvků dětského hřiště – horolezecká stěna – Příloha č. 6.

Pro: 8

*7e) Smlouva o dílo – Dodatek č. 4 – C.H.S. Praha s.r.o. – Ing. Sixta*

Usnesení č. 40

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o dílo – Dodatek č. 4 ve věci přípravy nového územního plánu.

Odměna za činnost je 124.000,- Kč bez DPH.

Pro: 8

*7f) Petice za zachování obecního kompostu v lokalitě obce Popovičky*

Zastupiteli byla přijata Petice za zachování obecního kompostu v lokalitě obce Popovičky – Příloha č. 8

Petice bude projednána a rozhodnutí bude sděleno do 30 dnů.

**8) Diskuse**

- Žádost o zakreslení pruhu pro chodce na pozemní komunikaci Na Stádlech.
  - o obec nevnímá navrhovaný pruh jako dostatečnou ochranu chodců a dětí, nicméně souhlasí s potřebou takové opatření vybudovat, bez ohledu na možnost čerpání příslušné dotace zadá projektovou dokumentaci k výstavbě ochranných prvků.
- Dotaz na placení na komunálního odpadu: je nutné jej platit, je možnost zakoupení pouze pytlů na odpad.
  - o Pytle koupit pro klasickou nemovitost, která není využívána výhradně pro občasnou rekreační účely nelze, poplatky je nutno vždy uhradit.
- Dotaz na autobusy – nejedí na Říčany, některé jezdí pouze do Modletic. Zda se nemůže zlepšit dopravní dostupnost nebo alespoň osvětlit komunikaci či stezku využívanou k přístupu ke stávajícím spojům.
  - o Dotazník na autobusové spojení probíhá do konce 02/2019 a bude v dohledné době vyhodnocen a občanům prezentován i s následujícími kroky.
- Dotaz na prvky na dětské hřiště a jeho rozšíření pro starší děti.
  - o Obec podává žádost na dotaci ve věci vybudování horolezecké stěny), zvažuje další možnosti, avšak prvky jsou limitované místem.
- Dotaz na hřbitov – kdo si může koupit hrobové místo.
  - o Nárok na hrobové místo mají pouze osoby trvale přihlášené v obci. Přemýšlí se o rozptylové louce, která by umožňovala využívat hřbitov v Popovičkách i pro okolní obce.

Starosta obce Ing. Jaroslav Richter ukončil zasedání ve 22:05 hodin.

Přílohy dle textu:

- 1) Smlouva o spolupráci se společností Arendon – Dodatek č. 1
- 2) Kupní smlouva se společností Arendon (pozemek parcely č. 341/1 v k.ú. Chomutovice) – Dodatek č. 1
- 3) Dohoda o úhradě neinvestičních nákladů na žáka mateřské školy.
- 4) Strategický plán obce Popovičky
- 5) Smlouva o poskytování poradenských služeb Accon ohledně márnice.
- 6) Smlouva o poskytování poradenských služeb Accon ohledně dětského hřiště.
- 7) Smlouva o dílo – Dodatek č. 4
- 8) Petice za zachování obecního kompostu v lokalitě obce Popovičky



Ing. Jaroslav Richter  
Starosta obce



Zuzana Filková  
Ověřovatel zápisu