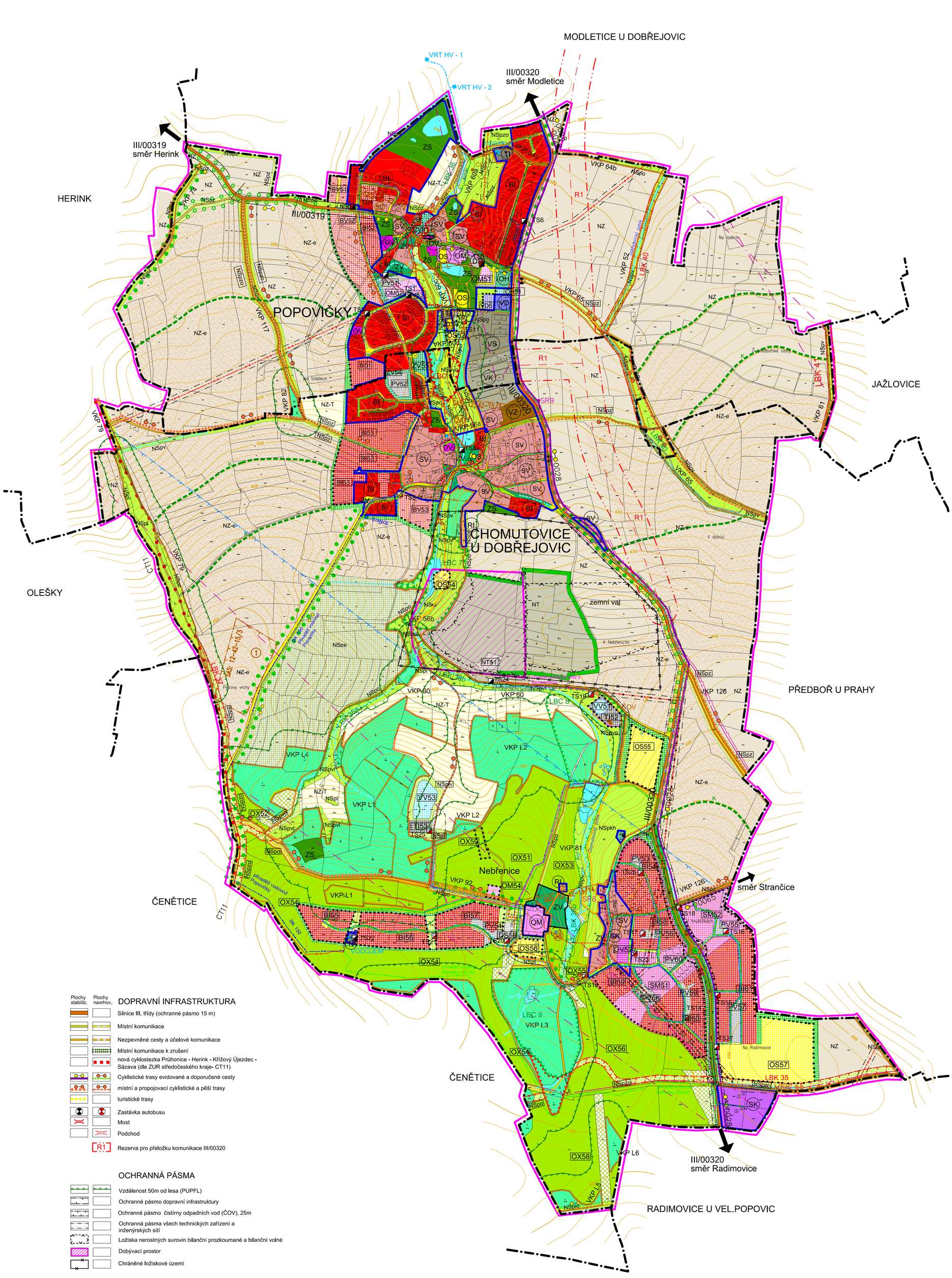
Územní plán Popovičky



LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního území
- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území
- Hranice zastavitelného území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

Plochy stabiliz.	Plochy navrhov.	
BI	BI	Bydlení v rodinný domech - městské a příměstské
BV	BV	Bydlení v rodinných domech - venkovské
	SM	Smíšené obytné - městské
SV		Smíšené obytné - venkovské
RI		Rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV	OV	Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM	Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS	Občanské vybavení - tělovýchovné a sportovní zařízení
OH	OH	Občanské vybavení - hřbitov
SK		Smíšené obytné - komerční
TI	TI	Technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení
VD	VD	Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ		Výroba a skladování - zemědělská výroba
VK		Výroba a skladování - sklady
VS		Plochy smíšené výrobní
NT	NT	Plochy těžby nerostů nezastavitelné
DS	DS	Silniční doprava - zástavba a komunikace
	PV	Veřejná prostranství
ZV	ZV	Veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZS		Zeleň soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	Zeleň ochranná a izolační
VV	VV	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ		Plochy zemědělské
NZ-T		Zemědělská půda s trvalým travním porostem
	NZ-e	Plochy s úpravami ohrožených až silně ohrožených půd
	NS-ze	Plochy s protierozními úpravami ohrožených až nejohroženějších půd
NS	NS	Plochy smíšené nezastavěného území (p-přírodní, v-vodohospodářská, Hesní, z-zemědělská, o-ochranná/izolační/protierozní, e-protierozní, kh-kulturně historická, n-naučná)
NL	NL	Plochy lesní
OX	OX	Zvláštní území pro rekreaci a sport (golf)

ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Nemovitá kulturní památka
- Architektonicky významné stavby - zvonička
- Území s vyšší urbanistickou hodnotou
- Území s archeologickými nálezy

(1) SAS: 12-42-15/3 Petrovy vrchy , neolitické sídliště, kat. ú. Chomutovice u Dobřejovic
(2A) SAS: 12-42-15/2 Středověké a novověké jádro obce Chomutovice, kat. ú. Chomutovice u Dobřejovic
(2B) SAS: 12-42-15/14 Středověké a novověké jádro obce Nebřenice, kat. ú. Chomutovice u Dobřejovic
(2C) SAS: 12-42-15/1 Středověké a novověké jádro obce Popovičky, kat. ú. Popovičky

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Lokální biokoridor funkční
- Lokální biokoridor nefunkční
- Lokální biocentrum funkční
- Lokální biocentrum nefunkční
- Významný krajinný prvek
- Významný strom, stromořadí
- Alej, stromořadí
- Meze, remíz

VODNÍ REŽIM

- Vodní tok
- Občasný vodní tok
- Zatrubněný vodní tok

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Voda

- Pitná voda - hlavní přivaděč
- Pitná voda - rozvody
- Užitková voda - rozvody
- Úpravna vody
- Vodní zdroj podzemní
- Vodojem
- Ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň Želivka

Elektrická energie

- Nadzemní vedení el. energie VN 22 KV
- Podzemní vedení el. energie VN 22 KV
- Nadzemní vedení el. energie VN 22 KV rušené
- Nadzemní vedení NN
- Podzemní vedení NN
- Trafostanice
- Trafostanice stávající upravovaná

Datové a sdělovací sítě

- Radioreléové trasy
- Místní kabel podzemní vedení
- Dálkový kabel
- Dálkový kabel optický (DOK)/přeložka
- Dálkový kabel optický (DOK) rušený
- Síťový rozvaděč
- Účastnický rozvaděč

Plyn

- Vedení zemního plynu STL

Kanalizace

- Kanalizace splašková gravitační
- Kanalizace splašková tlaková
- Kanalizace dešťová gravitační
- Čistírna odpadních vod (ČOV)
- Čerpací stanice

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Plochy stabiliz.	Plochy navrhov.	
		Silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
		Místní komunikace
		Nezpevněné cesty a účelové komunikace
		Místní komunikace k zrušení
		nová cyklostezka Průhonice - Herink - Křižový Újezdec - Sázava (dle ZUR středočeského kraje- CT11)
		Cyklistické trasy evidované a doporučené cesty
		místní a propojovací cyklistické a pěší trasy
		turistické trasy
		Zastávka autobusu
		Most
		Podchod
R1		Rezerva pro přeložku komunikace III/00320

OCHRANNÁ PÁSMA

- Vzdálenost 50m od lesa (PUPFL)
- Ochranné pásmo dopravní infrastruktury
- Ochranné pásmo čistírny odpadních vod (ČOV), 25m
- Ochranná pásma všech technických zařízení a inženýrských sítí
- Ložiska nerostných surovin bilanční prozkoumané a bilanční volné
- Dobývací prostor
- Chráněné ložiskové území

0 100 200 300 400 500 m

ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY PLATNÉ K 31. 1. 2020

Revize č.6

AKCE	Územní plán Popovičky				
	STUPEŇ: Návrh ÚP po společném jednání				
	POŘIZOVATEL: Městský úřad Říčany	OKRES: PRAHA VÝCHOD	ČÍSLO VÝKRESU: 2.2		
	OBJEDNATEL: Obec Popovičky	ZAK. ČÍSLO: 2019-073			
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST	U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1 mobil 773 656 275, tel.242 488 200 e-mail: projekce@chspraha.cz			
	VED.PROJEKTU: Ing.arch. SIXTA	OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES			
	PROJEKTANT: V. Fridrichová				
	DATUM: 09/2020				
	MĚŘÍTKO: 1: 5000				