

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky, dne 28.11.2011

Program zasedání:

- 1) Rozpočet na rok 2012
- 2) Rozpočtová opatření obce č.9 a č.10
- 3) Stočné 2012
- 4) Smlouva o odkoupení pozemku – p. Horáček
- 5) Dodatek "Vyhlášky o komunálním odpadu" s platností 2012
- 6) Informace k projektu Prameniště
- 7) Deponie výkopku na parcele č. 78/5 k.ú Chomutovice
- 8) Řešení příspěvku na obecní infrastrukturu
- 9) Rozpočtový výhled 2013-2014
- 10) Různé
- 11) Diskuse

Přítomni:

Ing. Jaroslav Richter
Miroslava Formánková
Ing. Marek Kubr
Květa Malinová
Václav Škorpil
MUDr. Lukáš Otruba

Zapsal: Václav Škorpil

Jednání zasedání obecního zastupitelstva zahájil Jaroslav Richter, který ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva a oznámil, že je schopno usnášet se. Ověřovatelé zápisu Miroslava Formánková, Ing. Marek Kubr.

1) Rozpočet na rok 2012

Usnesení č. 51

Zastupitelé schválili návrh rozpočtu na rok 2012.

Pro: 6

Rozpočet byl navrhován jako schodkový, kdy na straně příjmů bylo 3.361.400,- Kč a na straně výdajů 3.888.200,- Kč. Celkový schodek činil 526.800,- Kč a bude kryt z finančních prostředků z let minulých.

Důvodem schodkového rozpočtu je především investice obce do zdrojů pitné vody, detail viz příloha č.1.

2) Rozpočtová opatření

Usnesení č. 52

Zastupitelé schválili rozpočtová opatření obce č.9 a č.10, detail viz příloha č.2 a č.3.

Pro: 6

3) Stočné 2012

Marek Kubr informoval o budoucím provozu ČOV, kdy s největší pravděpodobností bude v roce 2012 provozovatelem externí dodavatel, nikoliv obec. Důvodem je nedostatečná kvalifikace a kapacita lidských zdrojů, na straně obce.

Dále byla sdělena informace o způsobu řešení nedoplatků stočného, kdy bude rozesláno 3. kolo výzev k úhradě. Obec se tak maximální mírou snaží dořešit situaci smírným způsobem.

4) Smlouva o odkoupení pozemku – p. Horáček

Usnesení č. 53

Zastupitelé schválili změnu znění usnesení č.48 ze dne 17.8.2011, a to ve smyslu, že kupujícím pozemku pod p.č.183/41 v k.ú. Chomutovice se stane Olga Horáčková, viz. příloha č.4

Pro: 6

Mění se tak pouze kupující, ostatní náležitosti koupě zůstávají nezměněny.

5) Dodatek "Vyhlášky o komunálním odpadu" s platností 2012

Usnesení č. 54

Zastupitelé schválili „Dodatek k „Vyhlášce o komunálním odpadu č.1/2011“, a to dle přílohy č. 5.

Pro: 6

Důvodem je zejména nárůst cen společnosti ASA, která fakturuje za svoz odpadu obci a snížení dotování obcí Popovičky likvidací odpadu na hladinu cca 100.000,- Kč v roce 2012. Do poplatků jsou promítnuty ceny za komunální odpad, tříděný odpad a svoz nebezpečného odpadu.

6) Projekt Prameniště

Před podpisem jsou dva dokumenty:

1/ smlouva se společností Subterra, která určí rámec plnění vodního díla a definuje přesně aktivity, které ponese obec a které zhotovitel;

2/ dohoda o poskytnutí úvěru, který umožní finanční plnění projektu obce vůči dodavateli.

Termín realizace díla zůstává stále nezměněn, 03/2012-09/2012.

7) Deponie výkopku na parcele č.78/5 k.ú. Chomutovice

V tuto chvíli obecní úřad sbírá veškeré dostupné informace, které událost způsobily. Výkopek navezla na dotčené pozemky společnost Strabag při výstavbě obecní kanalizace, se svolením zástupce obecního úřadu pro věci stavební. Obec nicméně uhradila společnosti Strabag cenu za dílo v plné výši, kde bylo kalkulováno i odvoz a likvidace výkopku. Obec dále žádnou slevu na díle díky nestandardní likvidaci oproti zadávací dokumentaci neviduje.

8) Řešení příspěvku na obecní infrastrukturu

Usnesení č.55

Zastupitelé schválili usnesení, kdy OÚ Popovičky bude požadovat příspěvek na rozvoj infrastruktury ve výši 25 000 Kč při žádosti o stavební povolení, které se bude dotýkat kanalizačního či vodovodního řadu.

Cílem je udržovat obecní infrastrukturu v provozuschopném stavu a generovat adekvátní fond oprav/obnovy. Dotčené soukromé pozemky díky obecní infrastruktuře doznávají zhodnocení, pro obec co se údržby týče pouze dodatečné rozšíření správy.

9) Rozpočtový výhled 2013-2014

Usnesení č.56

Zastupitelé schválili rozpočtový výhled na roky 2013-2014 viz příloha č.6 a č.7.

Výhledy na oba roky jsou totožné se schodkem obecního rozpočtu 262.000,- Kč.

10) Různé

Bez tématu.

11) Diskuse

- info o vybírání poplatků za komunální odpad, bylo upozorněno, že mohou být občané, kteří neplatí poplatky
- upřesnění provozování vodovodu a kanalizace
- dotaz na měření rychlosti v obci
 - Obec nemá k dispozici žádné exaktní údaje z dopravního odboru města Říčán o počtu penalizovaných řidičů. Subjektivně lze vyhodnotit přítomnost radarů jako pozitivně.
- dotaz na proplácení přípojek kanalizace
 - OÚ v rozpočtu na rok 2012 nepočítá s částkou na proplácení přípojek. Důvodem je zejména alokace veškerých volných finančních prostředků do projektu Prameniště.
- dotaz na rozestavěné domy na Skalce
 - OÚ nezná současný stav konkursního průběhu, který se dotýká těchto staveb.

Ing. Jaroslav Richter
starosta obce



Ověřovatelé zápisu: Miroslava Formánková, Ing. Marek Kubr

Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 9 ze dne 20.10.2011 ze dne 01.09.2011

Strana 1 z 1

SU	AU	Kap	Pol	Para	Uz	Org	ZJ	Org 2	ID plátce	Důvod	Změna
231	10	00	1113	0000	00000	0001	000	00000000000	00000000000	DzP FO z kapitálového maj. (P)	+6 000,00
231	10	00	2111	3722	00000	0005	000	00000000000	00000000000	Poplatek za svoz TKO (P)	+10 000,00
231	10	00	2329	6171	00000	0001	000	00000000000	00000000000	Poplatek za účast ve VR (P)	+3 000,00
231	10	00	5154	2310	00000	0005	000	00000000000	00000000000	Elektrická energie - VD (V)	+2 000,00
231	10	00	5339	3111	00000	0004	000	00000000000	00000000000	NI dotace (V)	+9 700,00
231	10	00	8115	0000	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Financování	-7 300,00



Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 10 ze dne 01.10.2011

Strana 1 z 1

SU	AU	Kap	Pol	Para	Uz	Org	ZJ	Org 2	ID plátce	Důvod	Změna
231	10	00	2321	6171	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Hopi, dar (P)	+10 000,00
231	10	00	5021	3745	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Odměny, údržba zeleně (V)	+8 000,00
231	10	00	5138	3723	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Nákup pytlů TKO (V)	+2 475,00
231	10	00	5154	3632	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Elektrická energie hřbitov (V)	+400,00
231	10	00	5156	3745	00000	0000	000	00000000000	00000000000	PHM, údržba zeleně (V)	+6 000,00
231	10	00	5169	3722	00000	0000	000	00000000000	00000000000	A.S.A., svoz neb. odpadů (V)	+20 000,00
231	10	00	5169	6171	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Ost. služby OÚ (V)	+40 000,00
231	10	00	5171	6171	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Oprava plyn. kamen (V)	+1 500,00
231	10	00	5321	3111	00000	0000	000	00000000000	00000000000	MŠ Petříkov, NI náklady (V)	+9 700,00
231	10	00	5363	6171	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Sankce (FÚ + OSSZ)	+614,00
231	10	00	8115	0000	00000	0000	000	00000000000	00000000000	Financování	+78 689,00



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav															
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v							Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu				
			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²													
183/34	22	93	orná půda		183/34	20	58	orná půda				0								
183/35	3	50	orná půda		183/35	5	70	orná půda				0								
					183/41	3	66	orná půda				0								
478/1	24	75	orná půda		478/1	21	24	orná půda				0								
						(51 18)						183/34		10001	22	93			
													183/35		10001	5	70			
													478/1		10001	21	24			
	51	18				51	18									51	18			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu					
parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
183/34		526 14	10	36	
		526 11	10	22	
183/35		526 11	2	83	
		511 10	2	87	
183/41		526 11	3	66	
478/1		526 14	9	96	
		526 04	5	18	
		526 11	6	10	

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

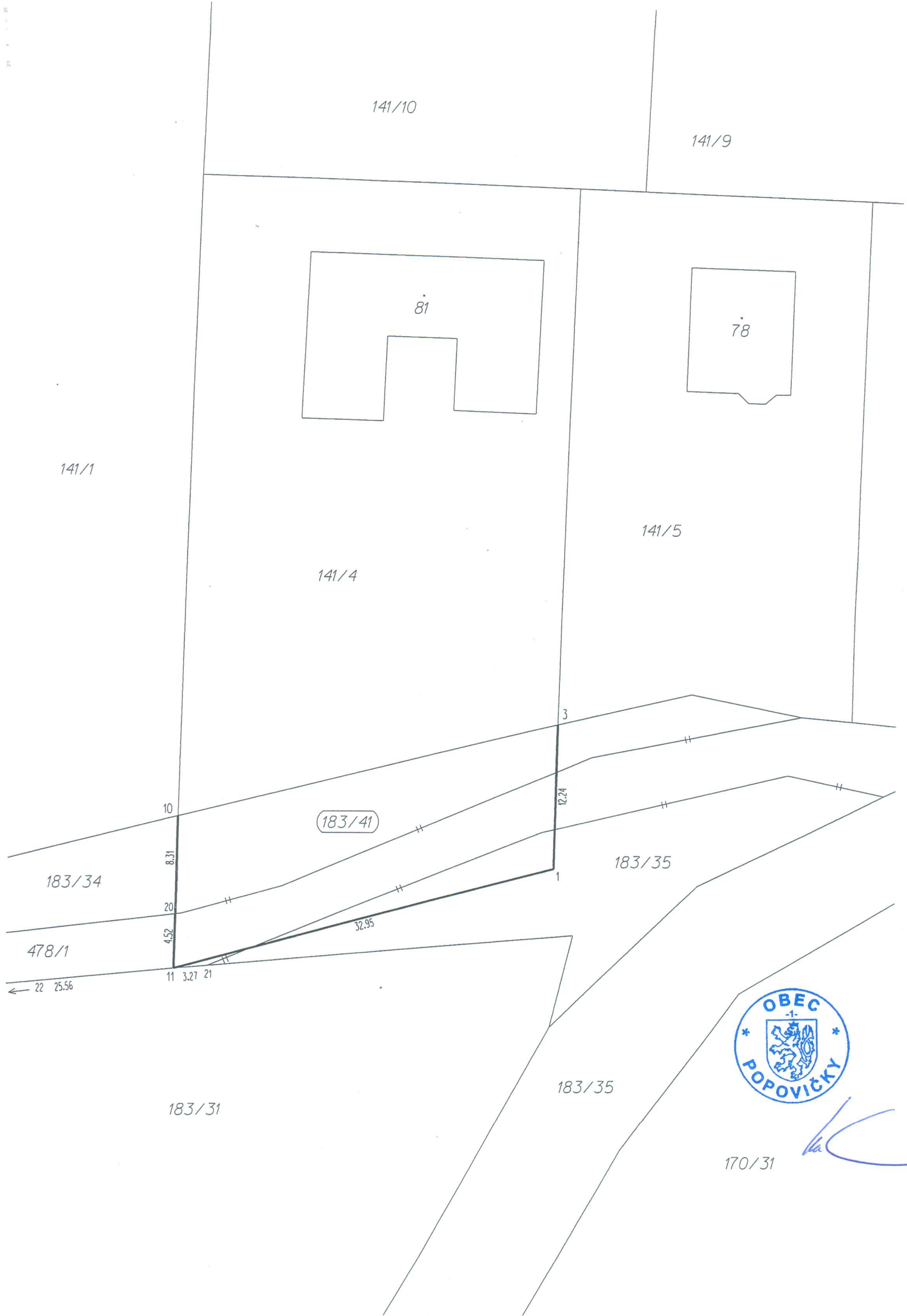
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1	732411.13	1059303.45	3
3	732410.89	1059291.25	8
10	732442.70	1059299.02	8
11	732442.95	1059311.87	8
20	732442.85	1059307.32	8
21	732439.71	1059311.44	8
22	732468.43	1059313.84	8



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro rozdělení pozemku změnu hranice pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel
	Zhotovil: Ing. Jan KEFURT Famulíkova 1141/17, Praha 8 tel : 777 59 11 55, 284 684 088 e-mail: jan.kefurt@seznam.cz	
Číslo plánu: 173-17/2011 Okres: Praha-východ Obec: Popovičky Katastrální území: Chomutovice u Dobřejovic	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Kefurt	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: ING. JIŘINA ŠUBOVÁ NÁMA
Mapový list: VS V-17-18 (KM-D) Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst.2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Dne 8.4.2011 Číslo: 24/2011	Dne 18.4.2011 Číslo: 944/2011
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ploty	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



141/10

141/9

81

78

141/1

141/5

141/4

183/41

183/35

183/34

478/1

183/31

183/35



170/31