

Územní plán Popovičky

LEGENDA:

- HRANICE ÚZEMÍ**
- Hranice katastrálního území
 - Hranice řešeného území
 - Hranice zastavěného území
 - Hranice zastavitelného území

- ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY**
- Nemovitá kulturní památka
 - Architektonicky významné stavby - zvonička

PLOCHY S ROZDLIČNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

- | Plochy stabiliz. | Plochy navrhov. | Popis |
|------------------|-----------------|--|
| BI | BI | Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské |
| BV | BV | Bydlení v rodinných domech - venkovské |
| Z | SM | Směšené obytné - městské |
| SV | SV | Směšené obytné - venkovské |
| RI | RI | Rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
| OV | OV | Občanské vybavení - veřejná infrastruktura |
| OM | OM | Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední |
| OS | OS | Občanské vybavení - tělocvičny a sportovní zařízení |
| OH | OH | Občanské vybavení - hřbitov |
| SK | SK | Směšené obytné - komerční |
| TI | TI | Technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení |
| VD | VD | Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba |
| VZ | VZ | Výroba a skladování - zemědělská výroba |
| VK | VK | Výroba a skladování - sklady |
| VS | VS | Plochy smíšené výroby |
| NT | NT | Plochy těžby nerostů nezastavitelné |
| DS | DS | Silniční doprava - zastávka a komunikace |
| PV | PV | Veřejná prostranství |
| ZV | ZV | Veřejná prostranství - veřejná zeleň |
| ZS | ZS | Zeleň soukromá a vyhrazená |
| ZC | ZC | Zeleň ochranná a izolační |
| VV | VV | Plochy vodní a vodohospodářské |
| NZ | NZ | Plochy zemědělské |
| NZ-T | NZ-T | Zemědělská půda s trvalým travním porostem |
| NZ-e | NZ-e | Plochy s úpravami ohrožených až silně ohrožených půd |
| NS-Ze | NS-Ze | Plochy s proterozními úpravami ohrožených až neohrožených půd |
| NS | NS | Plochy smíšené nezastavěného území (p-přírodní, v-vodohospodářská, h-hesní, z-zemědělská, o-ochranná/izolační/proterozní, e-proterozní, k-kulturně historická, r-naudná) |
| NL | NL | Plochy lesní |
| OX | OX | Zvláštní území pro rekreaci a sport (golf) |

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- | Stav | Návrh | Popis |
|------|-------|------------------------------|
| | | Lokální biokoridor funkční |
| | | Lokální biokoridor nefunkční |
| | | Lokální biocentrum funkční |
| | | Lokální biocentrum nefunkční |
| | | Alej, stromořadí |
| | | Meze, remíz |

VODNÍ REŽIM

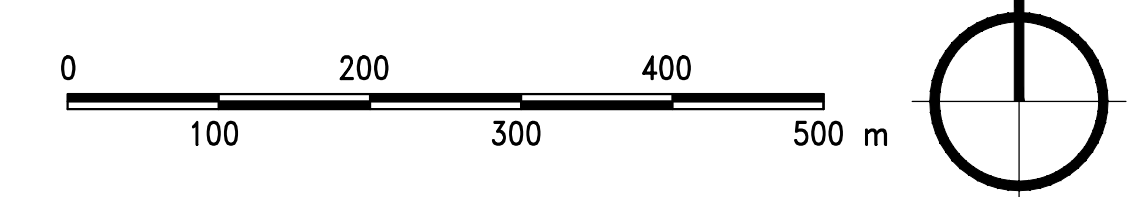
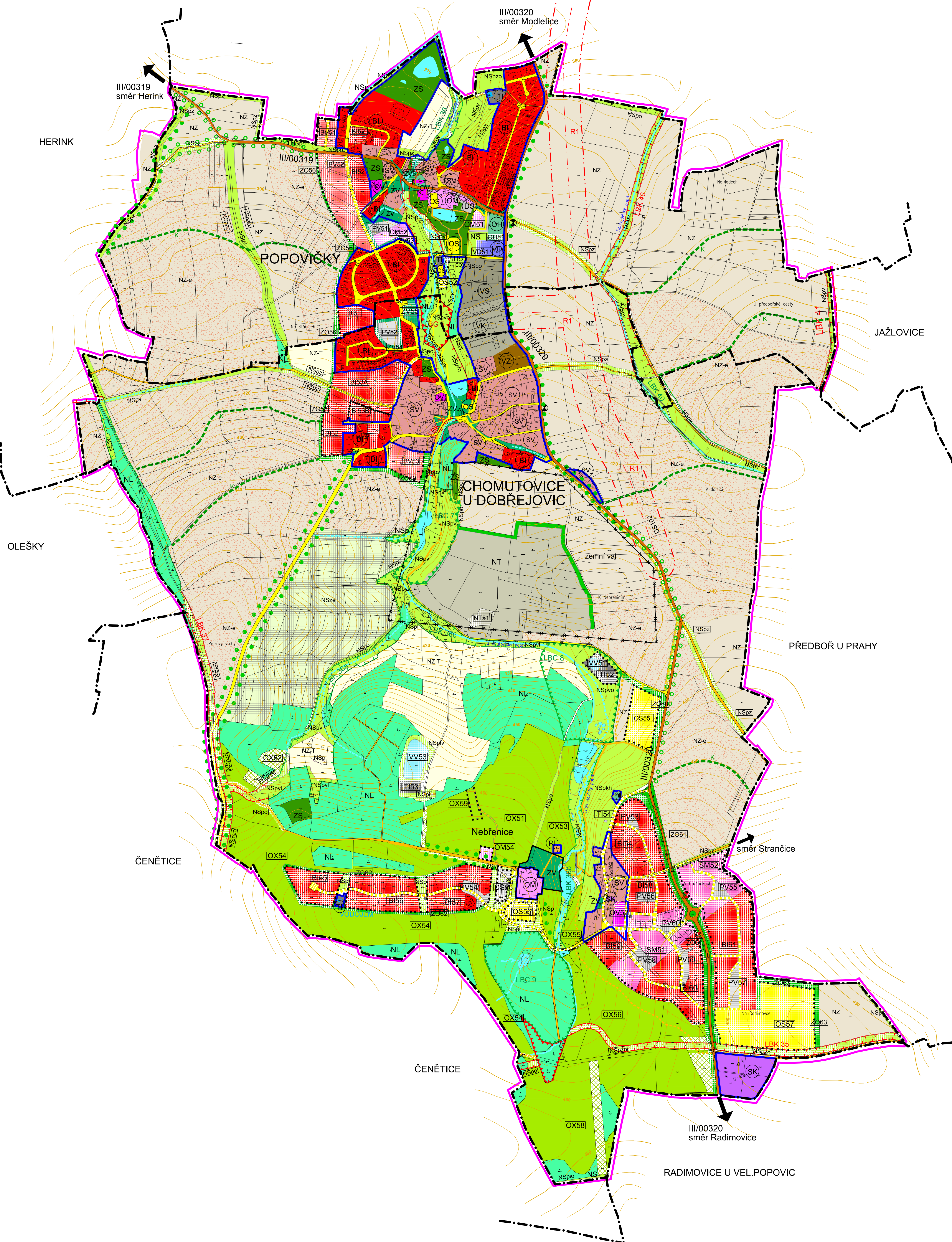
- | Stav | Návrh | Popis |
|------|-------|----------------------|
| | | Vodní tok |
| | | Občasný vodní tok |
| | | Zatrubněný vodní tok |
| | | Úprava vody |
| | | Vodojem |

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | Stav | Návrh | Popis |
|------|-------|---|
| | | Silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m) |
| | | Místní komunikace |
| | | Nezpevněné cesty a účelové komunikace |
| | | Zastávka autobusu |
| | | Rezerva pro přeložku komunikace III/00320 |

OCHRANNÁ PÁSMA

- | Stav | Návrh | Popis |
|------|-------|--------------------------|
| | | Chráněné ložiskové území |



ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY PLATNÉ K 30. 11. 2021
Revize č.7

Územní plán Popovičky				
AKCE	Návrh ÚP pro 2. opakovaně veřejné projednání			
PŘÍZVUK	Městský úřad Říčany	SWRS	PRÁHA VÝCHOD	ORLOV
OBECNOST	Obec Popovičky	ZM. ORLOV	PR-2018-073-CHS-01	1.3
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST			
VÝKRES	Ing. arch. SIXTA	ORLOV	U Bělčar 1611/3, 110 00 Praha 1 mobil: 773 656 276, 142 242 488 290 e-mail: projekce@chspraha.cz	
PROJEKTANT	V. Fridrichová			
DATA	03/2022			
VERZE	1.5000			
HLAVNÍ VÝKRES				